

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	銚田市 (082341)
地域名 (地域内農業集落名)	造谷第一・造谷第二・造谷第三・常磐第二 (造谷第一・造谷第二・造谷第三・常磐第二)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	465.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	373.5 ha
② 田の面積	52.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	412 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	12.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、畑のエリアについては現状遊休農地化しているところは少ないものの、水田エリアについては、遊休農地の更なる増加が懸念されることから、持続的に農地の利用を図りながら地域の活性化を進めるためには、後継者を含めた新規就農者を確保・育成しつつ、地域住民などを交え地域全体で農地を利用していく仕組みの構築が喫緊の課題である。このため、地域に即した形で分散する担い手の農地の集約化を検討していく必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

今後は地権者及び耕作者の意見を勘案しつつ農地の集積・集約化を進め、さらに農作業の効率化を図るための農業経営方法等を検討する。
また、地域コミュニティの活性化のため、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約化に配慮しつつ、農業を担う者への農地の再分配を進めることができるよう、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農振農用地域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域を基本とし、担い手が耕作する農地についても検討する。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	32	%	将来の目標とする集積率
			32 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
露地野菜と施設野菜等、一概に農地の集約及び集積は進められない場合があるため、地域の作物を考慮しつつ、農地中間管理機構を活用した担い手への農地の集約・集積を検討する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を勧奨し、段階的に集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
担い手のニーズを踏まえ、農地中間管理機構関連農地整備事業を活用できる場合は、農用地の大区画化・汎用化のための基盤整備を検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外を問わず、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市及び農業協同組合と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農業者の高齢化や人材不足を鑑み、農作業委託や農業作業人材の確保及び情報提供等多岐にわたり農業協同組合による支援を活用していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①地域による鳥獣被害対策の点検(侵入防止柵や檻の設置状況、目撃・被害発生場所等)づくりや捕獲体制の構築等に取り組む。
⑧⑩暴風雨等の被害防止のための対策として、農業用ハウスの強靱化、園芸施設共済や収入保険等の加入促進に取り組む。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙1のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農		複合経営	0.09 ha	ha	複合経営	0.09 ha	ha	2	
2	認農		複合経営	1.98 ha	ha	複合経営	1.98 ha	ha	3	
3	認農		露地野菜	6.22 ha	ha	露地野菜	6.22 ha	ha	4	
4	認農		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0 ha	ha	28	検討中
5	認農		複合経営	0.67 ha	ha	複合経営	0.67 ha	ha	35	
6	認農		施設野菜	2.53 ha	ha	施設野菜	2.53 ha	ha	38	
7	認農		複合経営	0.1 ha	ha	複合経営	0.1 ha	ha	42	
8	認農		施設野菜	0.77 ha	ha	施設野菜	0.77 ha	ha	46	
9	認農		施設野菜	2.15 ha	ha	施設野菜	2.15 ha	ha	49	
10	認農		複合経営	1.39 ha	ha	複合経営	1.39 ha	ha	53	
11	認農		複合経営	0.52 ha	ha	複合経営	0.52 ha	ha	58	
12	認農		露地野菜	0.13 ha	ha	露地野菜	0.13 ha	ha	62	
13	認農		施設野菜	3.14 ha	ha	施設野菜	3.14 ha	ha	63	
14	認農		複合経営	2.65 ha	ha	複合経営	2.65 ha	ha	73	
15	認農		複合経営	0.44 ha	ha	複合経営	0.44 ha	ha	81	
16	認農		複合経営	0 ha	ha	複合経営	0 ha	ha	83	検討中
17	認農		施設野菜	5.22 ha	ha	施設野菜	5.22 ha	ha	84	
18	認農		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0 ha	ha	85	検討中
19	認農		複合経営	0.41 ha	ha	複合経営	0.41 ha	ha	96	
20	認農		施設野菜	2.36 ha	ha	施設野菜	2.36 ha	ha	114	
21	認農		複合経営	0.46 ha	ha	複合経営	0.46 ha	ha	121	
22	認農		施設野菜	0.52 ha	ha	施設野菜	0.52 ha	ha	153	
23	認農		施設野菜	0.2 ha	ha	施設野菜	0.2 ha	ha	179	
24	認農		施設野菜	2.55 ha	ha	施設野菜	2.55 ha	ha	198	
25	認農		複合経営	0.21 ha	ha	複合経営	0.21 ha	ha	204	
26	認農		複合経営	0.05 ha	ha	複合経営	0.05 ha	ha	205	
27	認農		複合経営	0.27 ha	ha	複合経営	0.27 ha	ha	206	
28	認農		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0 ha	ha	211	検討中
29	認農		養豚	0.61 ha	ha	養豚	0.61 ha	ha	217	
30	認農		養豚	3.33 ha	ha	養豚	3.33 ha	ha	227	
31	認農		複合経営	0 ha	ha	複合経営	0 ha	ha	233	検討中
32	認農		複合経営	0.63 ha	ha	複合経営	0.63 ha	ha	234	
33	認農		複合経営	0.73 ha	ha	複合経営	0.73 ha	ha	254	
34	認農		いも類	0.88 ha	ha	いも類	0.88 ha	ha	264	
35	認農		複合経営	0.98 ha	ha	複合経営	0.98 ha	ha	273	
36	認農		複合経営	0.66 ha	ha	複合経営	0.66 ha	ha	279	
37	認農		複合経営	0.19 ha	ha	複合経営	0.19 ha	ha	303	
38	認農		施設野菜	4.42 ha	ha	施設野菜	4.42 ha	ha	372	
39	認農		複合経営	0.23 ha	ha	複合経営	0.23 ha	ha	378	
40	認農		施設野菜	2.42 ha	ha	施設野菜	2.42 ha	ha	380	
41	認農		施設野菜	3.51 ha	ha	施設野菜	3.51 ha	ha	384	
42	認農		施設野菜	2.54 ha	ha	施設野菜	2.54 ha	ha	399	
43	認農		複合経営	0 ha	ha	複合経営	0 ha	ha	406	検討中
44	認農		施設野菜	3.08 ha	ha	施設野菜	3.08 ha	ha	407	
45	認農		複合経営	2.14 ha	ha	複合経営	2.14 ha	ha	409	
46	認農		施設野菜	2.01 ha	ha	施設野菜	2.01 ha	ha	413	
47	認農		複合経営	0.43 ha	ha	複合経営	0.43 ha	ha	415	
48	認農		施設野菜	2.61 ha	ha	施設野菜	2.61 ha	ha	418	
49	認農		複合経営	1.82 ha	ha	複合経営	1.82 ha	ha	473	
50	認農		複合経営	0 ha	ha	複合経営	0 ha	ha	500	検討中
51	認農		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0 ha	ha	505	検討中
52	認農		複合経営	2.22 ha	ha	複合経営	2.22 ha	ha	507	
53	認農		施設野菜	0 ha	ha	施設野菜	0 ha	ha	511	検討中
54	認農		施設野菜	0.59 ha	ha	施設野菜	0.59 ha	ha	518	
55	認農		複合経営	2.66 ha	ha	複合経営	2.66 ha	ha	521	
56	認農		複合経営	0 ha	ha	複合経営	0 ha	ha	526	検討中
57	認農		複合経営	1.22 ha	ha	複合経営	1.22 ha	ha	527	
58	認農		施設野菜	0.17 ha	ha	施設野菜	0.17 ha	ha	533	
59	認農		施設野菜	4.23 ha	ha	施設野菜	4.23 ha	ha	535	
60	認農		複合経営	0.15 ha	ha	複合経営	0.15 ha	ha	540	
61	認農		複合経営	2.24 ha	ha	複合経営	2.24 ha	ha	542	
62	認農		施設野菜	1.44 ha	ha	施設野菜	1.44 ha	ha	543	
63	認農		複合経営	0.09 ha	ha	複合経営	0.09 ha	ha	565	
64	認農		複合経営	0.25 ha	ha	複合経営	0.25 ha	ha	636	
65	認農		複合経営	1.32 ha	ha	複合経営	1.32 ha	ha	638	

66	認農		施設野菜	2.19	ha	ha	施設野菜	2.19	ha	ha	639	
67	認農		施設野菜	0	ha	ha	施設野菜	0	ha	ha	640	検討中
68	認農		施設野菜	3.11	ha	ha	施設野菜	3.11	ha	ha	648	
69	認農		施設野菜	2.8	ha	ha	施設野菜	2.8	ha	ha	653	
70	認農		施設野菜	2.66	ha	ha	施設野菜	2.66	ha	ha	654	
71	認農		養豚	0.17	ha	ha	養豚	0.17	ha	ha	656	
72	認農		施設野菜	5.57	ha	ha	施設野菜	5.57	ha	ha	661	
73	認農		施設野菜	0	ha	ha	施設野菜	0	ha	ha	662	検討中
74	広認		複合経営	0.11	ha	ha	複合経営	0.11	ha	ha	719	
75	広認		複合経営	0.92	ha	ha	複合経営	0.92	ha	ha	724	
76	広認		露地野菜	0.14	ha	ha	露地野菜	0.14	ha	ha	729	
77	広認		露地野菜	2.17	ha	ha	露地野菜	2.17	ha	ha	732	
78	認農		複合経営	3.39	ha	ha	複合経営	3.39	ha	ha	752	
79	認就		施設野菜	0.5	ha	ha	施設野菜	0.5	ha	ha	767	
80	水準		施設野菜	2.25	ha	ha	施設野菜	2.25	ha	ha	778	
81	水準		露地野菜	0	ha	ha	露地野菜	0	ha	ha	779	検討中
82	水準		施設野菜	0.05	ha	ha	施設野菜	0.05	ha	ha	781	
83	水準		施設野菜	2.86	ha	ha	施設野菜	2.86	ha	ha	786	
84	水準		施設野菜	0.89	ha	ha	施設野菜	0.89	ha	ha	787	
85	水準		露地野菜	0.53	ha	ha	露地野菜	0.53	ha	ha	805	
86	水準		施設野菜	1.86	ha	ha	施設野菜	1.86	ha	ha	806	
87	水準		施設野菜	0	ha	ha	施設野菜	0	ha	ha	809	検討中
88	水準		施設野菜	2.36	ha	ha	施設野菜	2.36	ha	ha	810	
89	水準		露地野菜	2.79	ha	ha	露地野菜	2.79	ha	ha	855	
90	水準		複合経営	3.22	ha	ha	複合経営	3.22	ha	ha	857	
91	水準		施設野菜	2.86	ha	ha	施設野菜	2.86	ha	ha	865	
92	水準		施設野菜	0.94	ha	ha	施設野菜	0.94	ha	ha	871	
93	水準		露地野菜	2.76	ha	ha	露地野菜	2.76	ha	ha	879	
94	水準		施設野菜	3.27	ha	ha	施設野菜	3.27	ha	ha	888	
95	水準		露地野菜	0.17	ha	ha	露地野菜	0.17	ha	ha	891	
96	水準		施設野菜	0	ha	ha	施設野菜	0	ha	ha	899	検討中
97	水準		水稻	0.31	ha	ha	水稻	0.31	ha	ha	905	
98	水準		施設野菜	1.12	ha	ha	施設野菜	1.12	ha	ha	907	
99	水準		施設野菜	1.38	ha	ha	施設野菜	1.38	ha	ha	925	
100	水準		施設野菜	0.27	ha	ha	施設野菜	0.27	ha	ha	926	
101	水準		施設野菜	2.14	ha	ha	施設野菜	2.14	ha	ha	928	
102	水準		その他作物	0.61	ha	ha	その他作物	0.61	ha	ha	931	
103	水準		施設野菜	2.76	ha	ha	施設野菜	2.76	ha	ha	947	
104	水準		施設野菜	2.48	ha	ha	施設野菜	2.48	ha	ha	971	
105	水準		施設野菜	0	ha	ha	施設野菜	0	ha	ha	975	検討中
106	利用者		その他作物	1.73	ha	ha	その他作物	1.73	ha	ha	1057	
107	利用者		その他作物	2.4	ha	ha	その他作物	2.4	ha	ha	1058	
108	利用者		その他作物	0.32	ha	ha	その他作物	0.32	ha	ha	1060	
109	広認		施設野菜	1.63	ha	ha	施設野菜	1.63	ha	ha	1063	
110					ha	ha			ha	ha		
111					ha	ha			ha	ha		
112					ha	ha			ha	ha		
113					ha	ha			ha	ha		
114					ha	ha			ha	ha		
115					ha	ha			ha	ha		
116					ha	ha			ha	ha		
117					ha	ha			ha	ha		
118					ha	ha			ha	ha		
119					ha	ha			ha	ha		
120					ha	ha			ha	ha		
121					ha	ha			ha	ha		
122					ha	ha			ha	ha		
123					ha	ha			ha	ha		
124					ha	ha			ha	ha		
125					ha	ha			ha	ha		
126					ha	ha			ha	ha		
127					ha	ha			ha	ha		
128					ha	ha			ha	ha		
129					ha	ha			ha	ha		
130					ha	ha			ha	ha		
131					ha	ha			ha	ha		
132					ha	ha			ha	ha		
133					ha	ha			ha	ha		
134					ha	ha			ha	ha		
135					ha	ha			ha	ha		
136					ha	ha			ha	ha		
137					ha	ha			ha	ha		
138					ha	ha			ha	ha		
139					ha	ha			ha	ha		