

銚田市学校跡地利活用計画第2回改定版（素案）に対する
意見募集（パブリック・コメント）結果と意見に対する市の考え方について

令和7年8月29日

1 実施概要及び結果

(1) 実施期間

令和7年7月1日（火）から令和7年7月30日（水）まで

(2) 周知方法

- ・銚田市役所政策企画部まちづくり推進課窓口
- ・旭市民センター総合窓口グループ窓口
- ・大洋市民センター総合窓口グループ窓口
- ・市ホームページ、市広報等

(3) 意見提出方法

- ・持参又は郵送
- ・ファクシミリ
- ・電子メール
- ・いばらき電子申請・届出サービス

(4) 意見数

5件（5名） うち計画へのご意見3件（3名）

2 意見概要と市の考え方

No.	意見の内容	市の考え方
1	<p>全般的に地域経済の活性化に資する提案を求めていることは基本的な方向性として賛同できる。</p> <p>この事業は、文化的な場、ひとの集まる場、知恵の集まる場、先端技術に接することが出来る場になれば成功であろう。実現するための要素として、高齢者の活用を提起しておきたい。</p> <p>知恵、技術の伝承、そしてこのままでは不要物として廃棄されかねない文化・能力を培う元となった書籍、CD、DVD、等もきちんと活用できれば、後継者にとっての大きな財産であろう。もちろん美術品、工芸品に限らず、無形の伝承したいものも沢山あるのではないだろうか。</p> <p>首都圏からの終の棲家を求めて移住してこられる方々をこの地に招聘するという積極策を進めるのも一案である。田畑地域へのスプロール現象を止め、集合住宅を提供し、生き甲斐を提供し、知恵、財力を提供いただく、その為の環境を軽備、提供する、ということである。</p> <p>これを官民一体となり当地域の基本姿勢として具体化する。学校跡地はそうした方々と地域住民と、若い方々が集まる理想の場所となり得る。</p>	<p>本市においても高齢者のこれまで培った経験や知見を若い世代や地域に還元することは重要だと考えおり、旧徳宿小学校をリニューアルした生涯学習館「とくしゅくの杜」において、市民ボランティアと連携した、歴史、文化継承のための企画展の開催や子どもたちを対象とした体験事業を開催しているところです。</p> <p>今後も、ボランティア養成講座等を通じ、幅広い世代の活用を促すことで高齢者の知識や技術の継承に努めてまいります。</p> <p>また、地域の賑わいの創出のために、利活用計画第2回改定版（素案）、6 学校跡地別利活用計画の各ページに記載している、公共的・公益的な団体や民間事業者等による活用の推進のため、地域経済の活性化などに資する事業提案を募集してまいります。</p> <p>貴重なご意見ありがとうございました。</p>

<p>2</p>	<p>銚田小学校跡地の活用について 「コミセン（コミュニティーセンター）建設」と「公園の設置」を。</p> <p>市役所が安房に移転することが決まり、銚田の街はますます寂しくなってしまいます。災害時に避難する場所もありません。高齢者が行くところ、子供達が遊べる場所もありません、街中にコミセンができることにより高齢者の行くところ、子供達が安心して遊ぶところができることで、高齢者と子供達の居場所ができます。災害時の避難場所にもなります。子供達の元気な声を聞くことにより街中に賑わいも生まれます。</p> <p>「住みよい街・銚田」にしてください。そのためにも必ずコミセンと公園を作ってください。高齢社会の中、皆で助け合い、住みよい銚田にしてください。</p>	<p>旧銚田小学校につきましては、利活用計画第2回改定版（素案）P.18において、「行政活用を中心に、今後の利活用方針、基本的な方向性について改めて検討します。」としておりますが、利活用方法につきましては、中長期的な視点に立ち、市全体を見通しながら有効に利活用できるよう検討を進めてまいります。</p> <p>貴重なご意見ありがとうございました。</p>
<p>3</p>	<p>近年、自然災害の激甚化、さらには首都直下型地震のリスクが高まる中、徒歩圏内にあるこの廃校施設は、避難所・物資集積所・情報発信拠点として理想的な条件を備えています。今こそ災害対応施設として整備し直すべき時期だと考えます。</p> <p>東日本大震災の教訓を風化させず、地域の安全網を強化するために、この施設を防災拠点として存続・再活用することは大きな意義があります。</p> <p>日常の活用方法としてはアイデアコンペを行い、実現可能なものには助成金で支援しながら存続させる。</p> <p>全国にある廃校の活用例などが、ネット上に公開されています。これらを参考にこの地</p>	<p>本市において、一時的に滞在する指定避難所としている施設は、開校している各小中学校や保健センター、市立公民館などの公共施設を指定しております。</p> <p>また、利活用計画第2回改定版（素案）P.8記載のとおり、「民間事業者等において利活用する場合、避難場所であったことを踏まえ、災害時の対応について地域コミュニティへ配慮するものとし、また、地域防災力の維持、向上に資するよう</p>

<p>域に一番良い方法を導入して存続させてはと 考えます。</p> <p>体育館については、文部科学省が掲げる 「日常生活圏ごとの総合型地域スポーツクラ ブ設立」の方針にも適合します。地域住民の 生涯スポーツ活動の拠点として、クラブによ る指定管理を導入することで、世代を超えた 交流・健康増進・福祉の向上など、多面的な 効果を生み出すでしょう。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 誰もが参加できる生涯スポーツ環境の実 現 ・ 地域コミュニティの活性化 ・ 世代間交流の促進 ・ 健康増進と医療費の削減 ・ 高齢者の生きがいづくり <p>健康な住民が、安上がりな行政の原点である と私は考えています。</p> <p>売却によって新しい施設を整備する案もあ るかもしれませんが、現実にはコスト・時 間・地域住民のアクセス面で不利です。すで に存在する施設を活用する方が、地域の思い 出を残しながら、より迅速かつ効率的に防 災・福祉・スポーツの拠点として再生できま す。</p> <p>どの地区にも共通する問題として「廃校」で はなく「地域の未来の守り手」として、新た な役割を担うべきです。どうか、地域の安全 とつながりを次の世代に継承するために、こ の土地と建物の存続・活用を決断してくださ いますよう、強く要望いたします。</p>	<p>図っております。</p> <p>銚田市公共施設等総合管理 計画において、公共建築物の 保有量を合併後 40 年間で 30%削減すると目標を設定し ており、施設を一元管理する ことで維持管理費の軽減、平 準化を進めてまいります。</p> <p>学校跡地は公共的・公益的 な団体や民間事業者等による 活用を公募し、地域経済の活 性化などに資する事業提案を 募集することで、地域の活性 化に繋がるよう図ってまいり ます。</p> <p>貴重なご意見ありがとうございます。 ございました。</p>
---	---