

鉾田市学校跡地物件調書

令和7年10月7日～11月13日

鉾田市

目次

① 旧当間小学校	・・・・・・・・・・・・・・・・	1
② 旧大竹小学校	・・・・・・・・・・・・・・・・	6
③ 旧串挽小学校	・・・・・・・・・・・・・・・・	11

① 旧当間小学校

(平成31年3月閉校)



(1) 基本情報

所在地	茨城県鉾田市当間2122番地6
敷地面積	11,304㎡
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	合併／長時間曝気95人槽
道路概要	(東側)車道幅員4.0mの市道 (北側)車道幅員4.0mの市道
アクセス	東関東自動車道水戸線鉾田ICまで約1.8km

(2) 主要施設概要

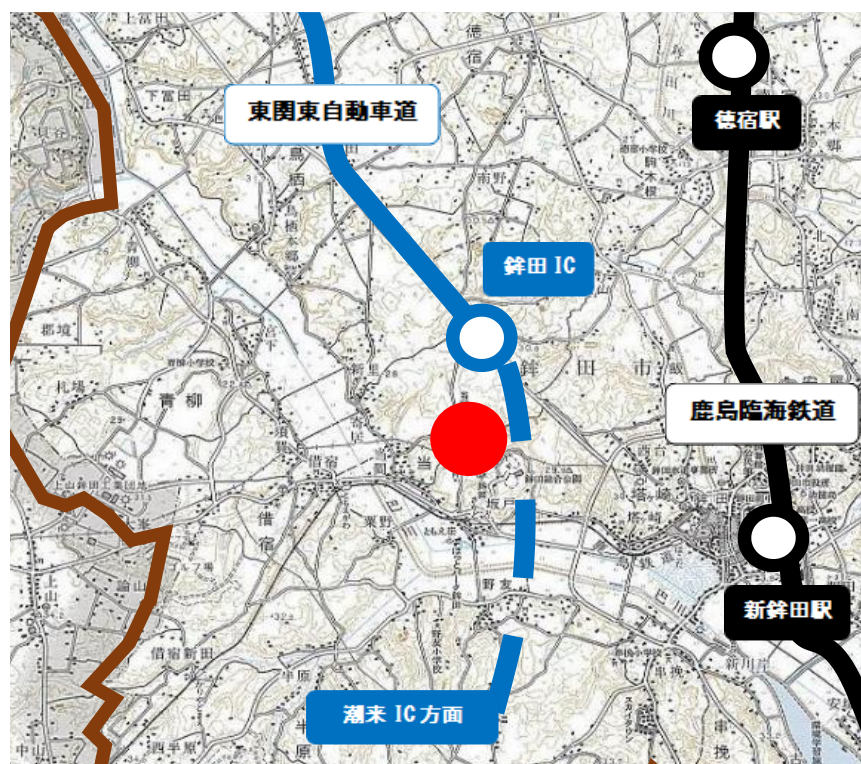
施設名	建築年月	構造	階層	延床面積	IS値	耐震対策
校舎	昭和52年2月	R C	2	1,657 ㎡	0.79	-
体育館	昭和53年3月	S	2	540 ㎡	0.70	※1

上記のほか資料室、屋外便所、プール及び体育器具庫が含まれます。

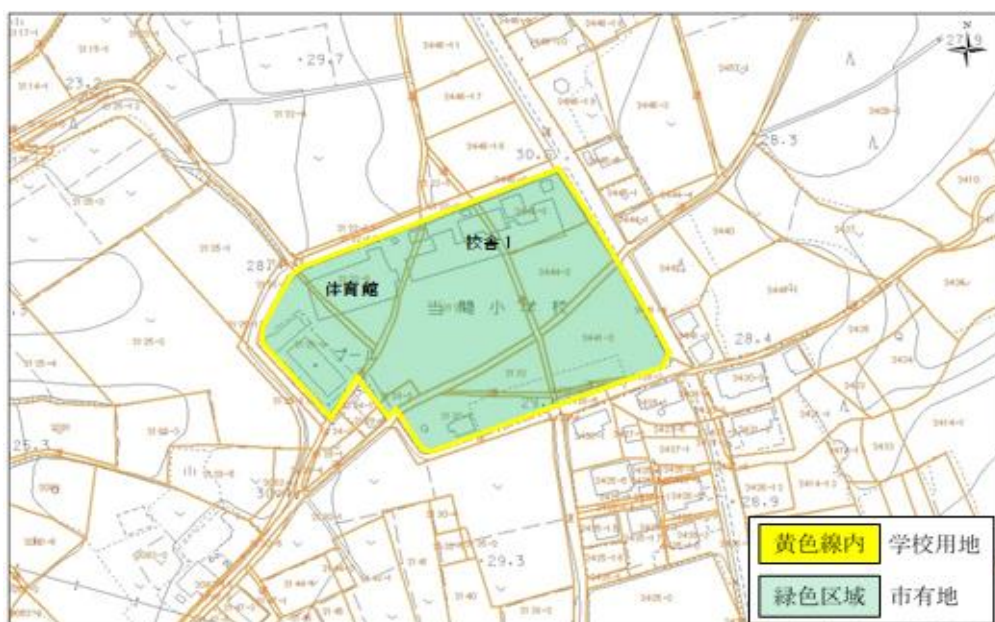
※1 非構造部材の耐震化を実施済

(3) 位置図及び敷地図

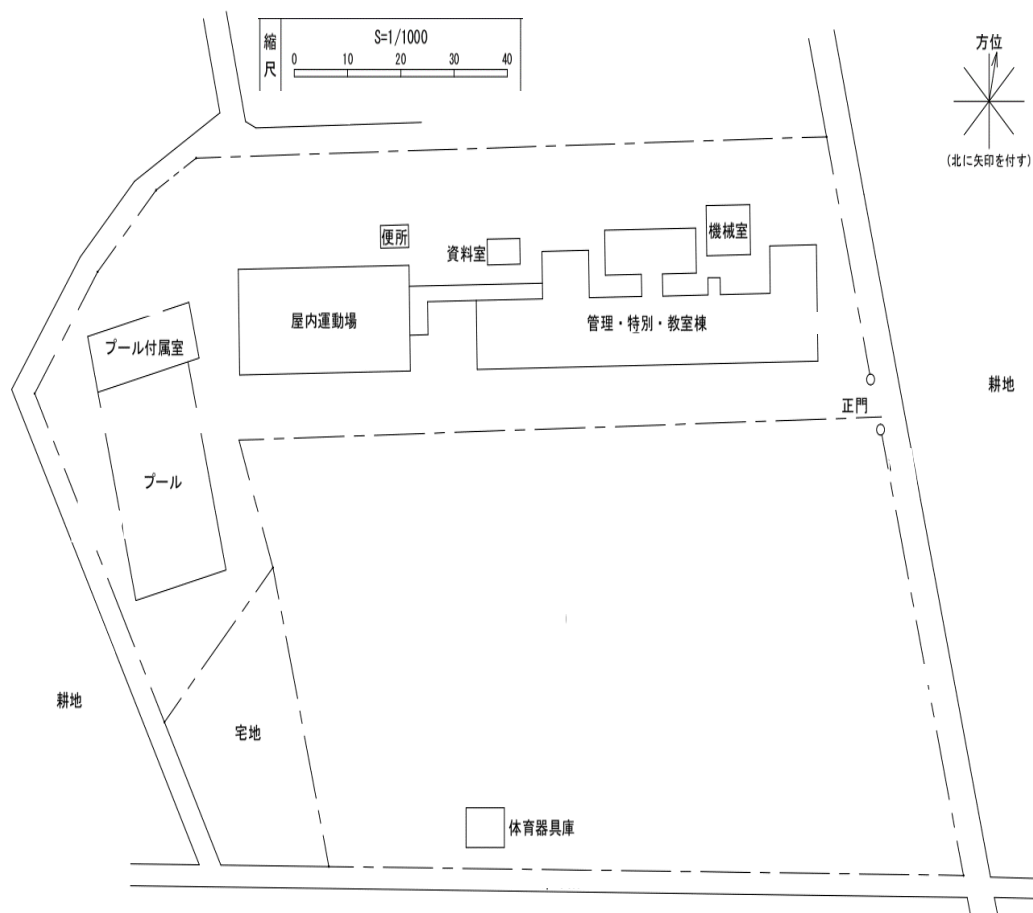
【位置図】



【敷地図】

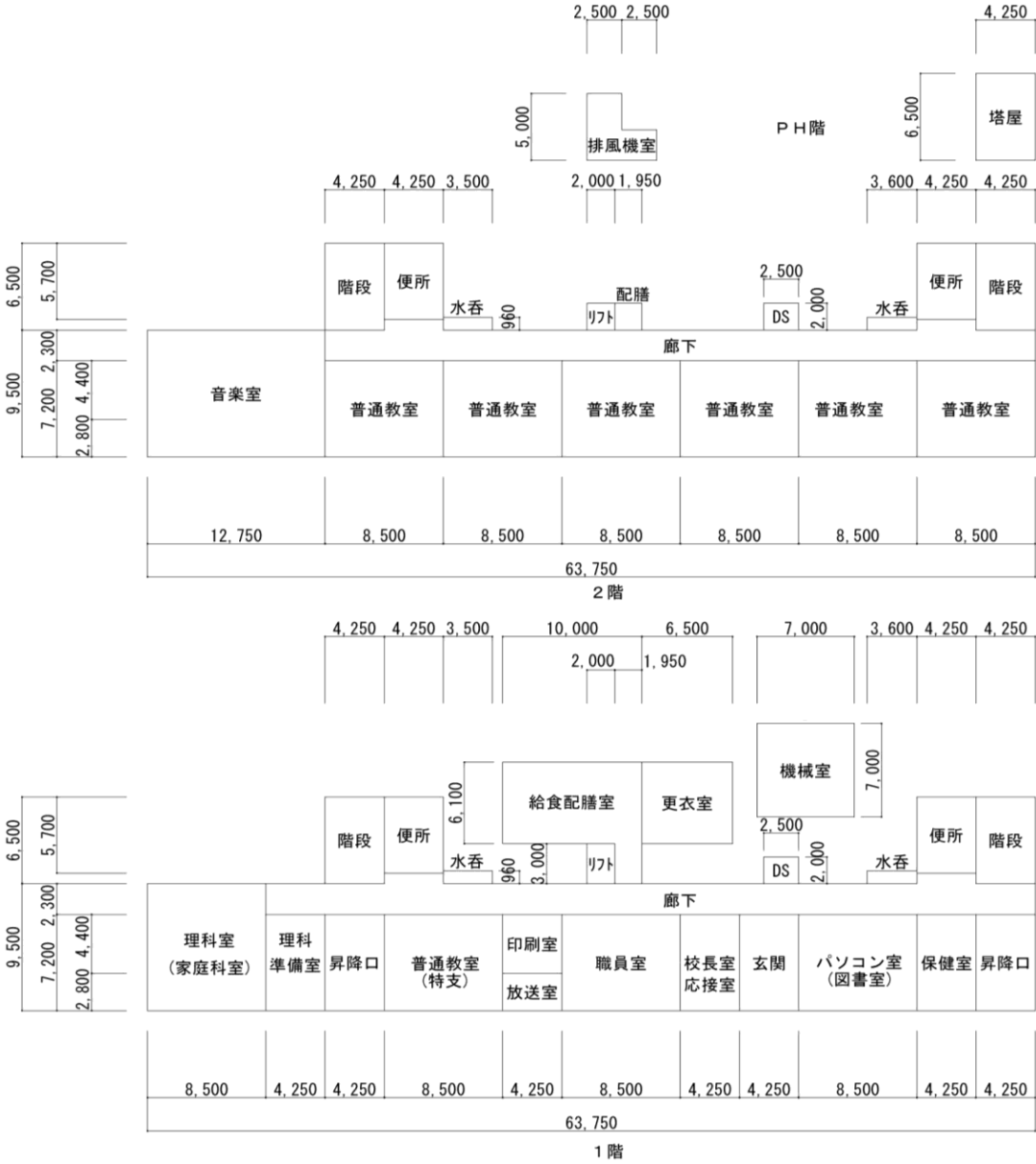


(4) 施設配置図

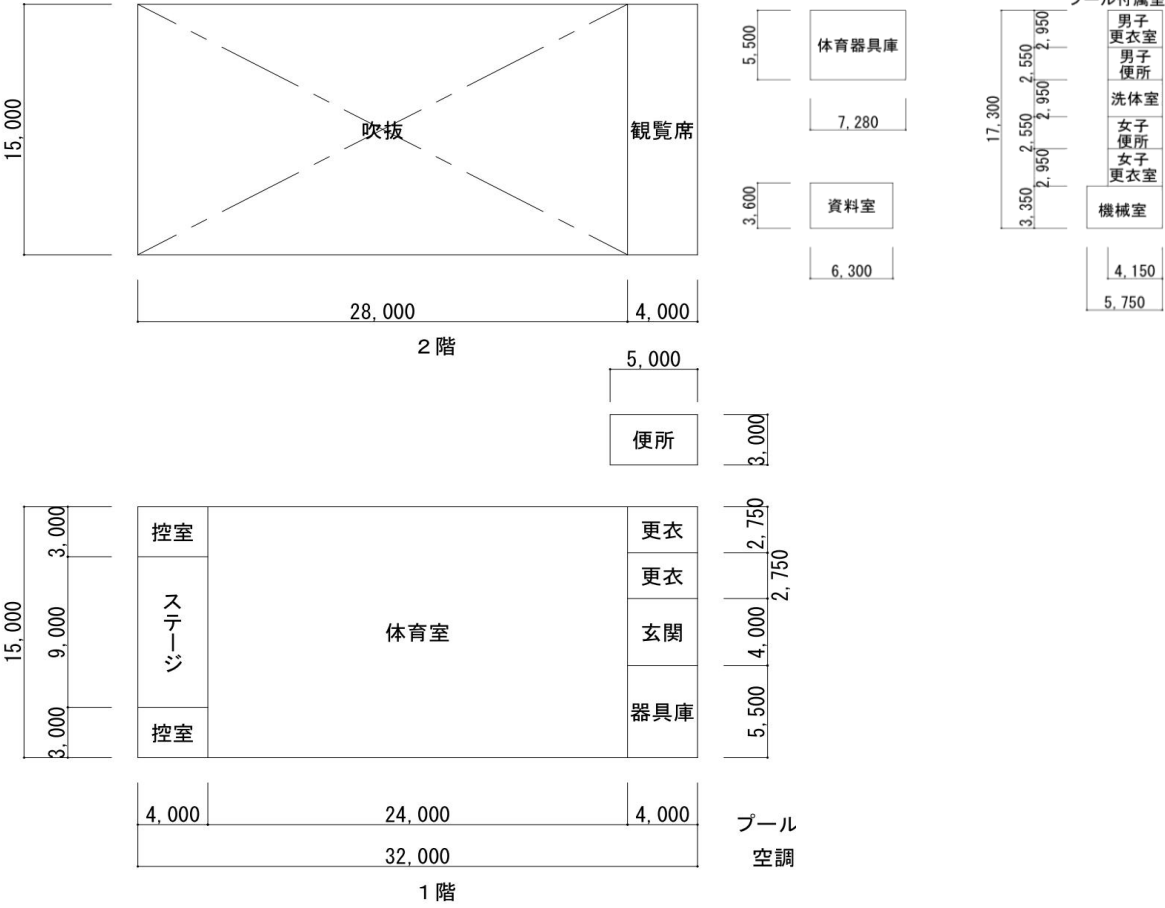


(5) 主要施設平面図等

【校舎】



【体育館】



② 旧大竹小学校

(平成30年3月閉校)



(1) 土地基本情報

所在地	茨城県鉾田市大竹990番地
敷地面積	15,701.01㎡
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	合併／長時間曝気108人槽
道路概要	(西側)車道幅員16.0mの国道 (南側)車道幅員4.0mの市道
アクセス	東関東自動車道水戸線鉾田ICまで約11.2km

(2) 主要施設概要

施設名	建築年月	構造	階層	延床面積	IS値	耐震対策
校舎1	昭和55年12月	R C	2	1,938 ㎡	0.75	－
校舎2	昭和58年3月	R C	1	328 ㎡	－	－
体育館	昭和56年3月	S	2	608 ㎡	0.71	H26

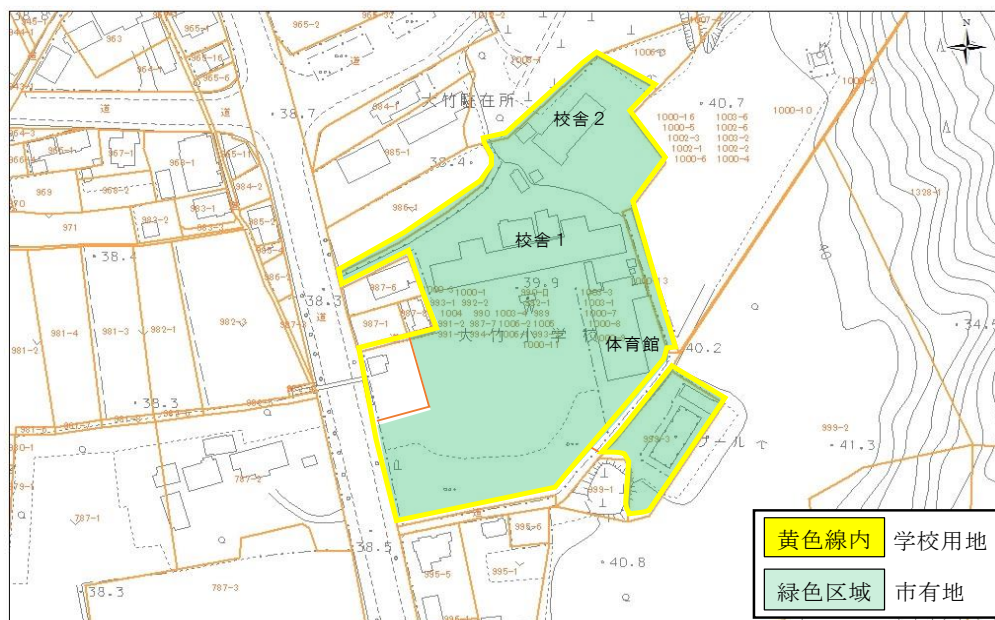
上記のほかプール及び倉庫が含まれます。

(3) 位置図及び敷地図

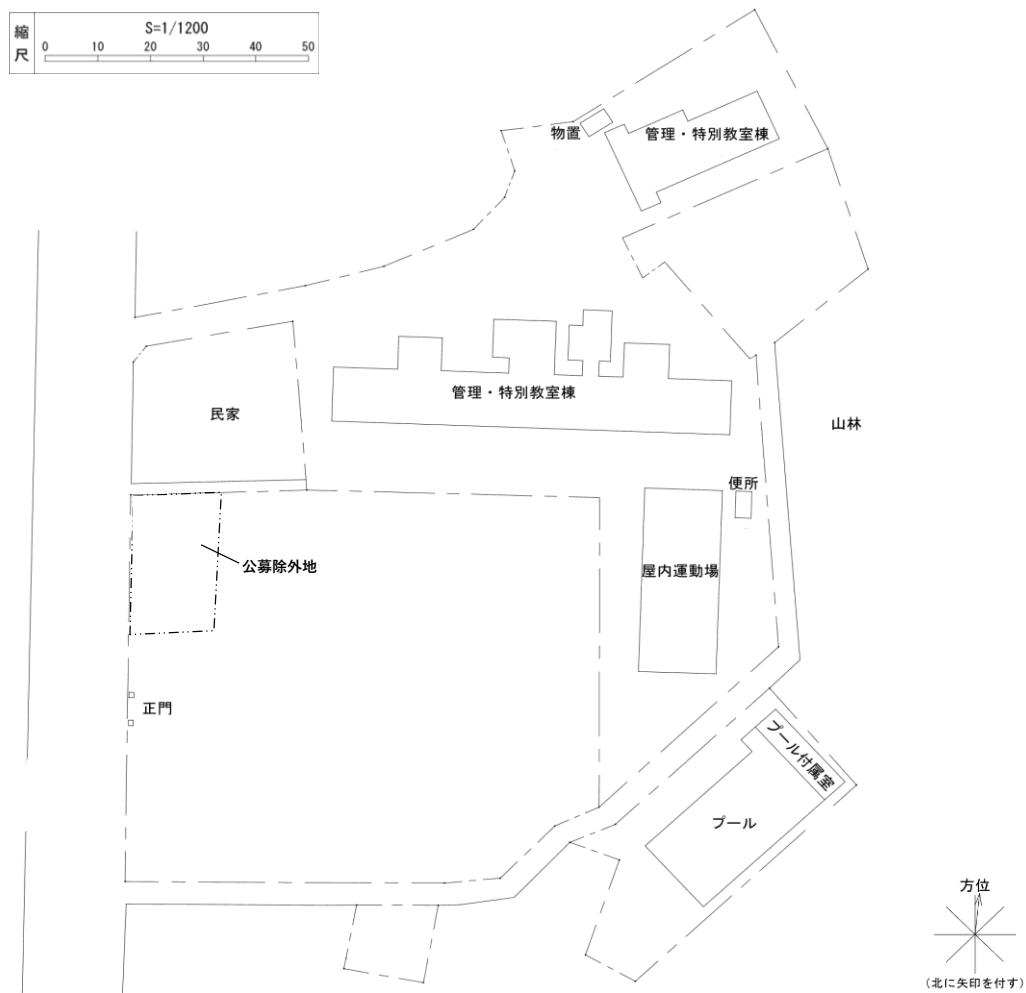
【位置図】



【敷地図】

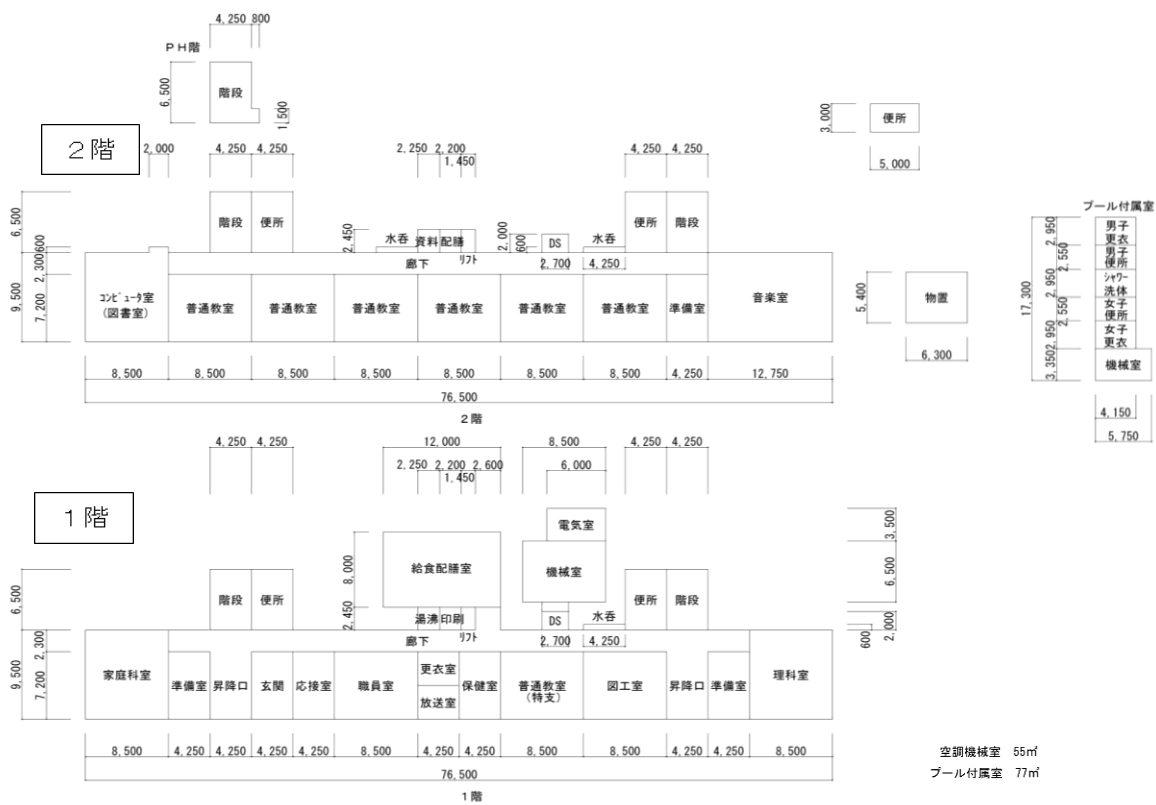


(4) 施設配置図



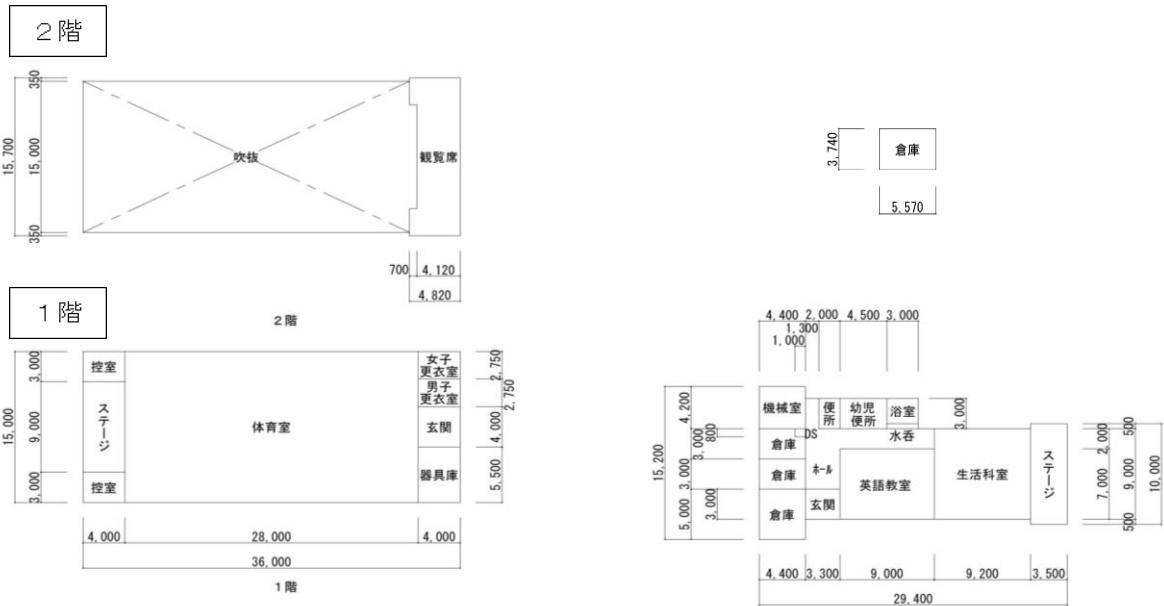
(5) 主要施設平面図等

【校舎】



(5) 主要施設平面図等

【体育館】



くしひき

③ 旧串挽小学校

(平成31年3月閉校)



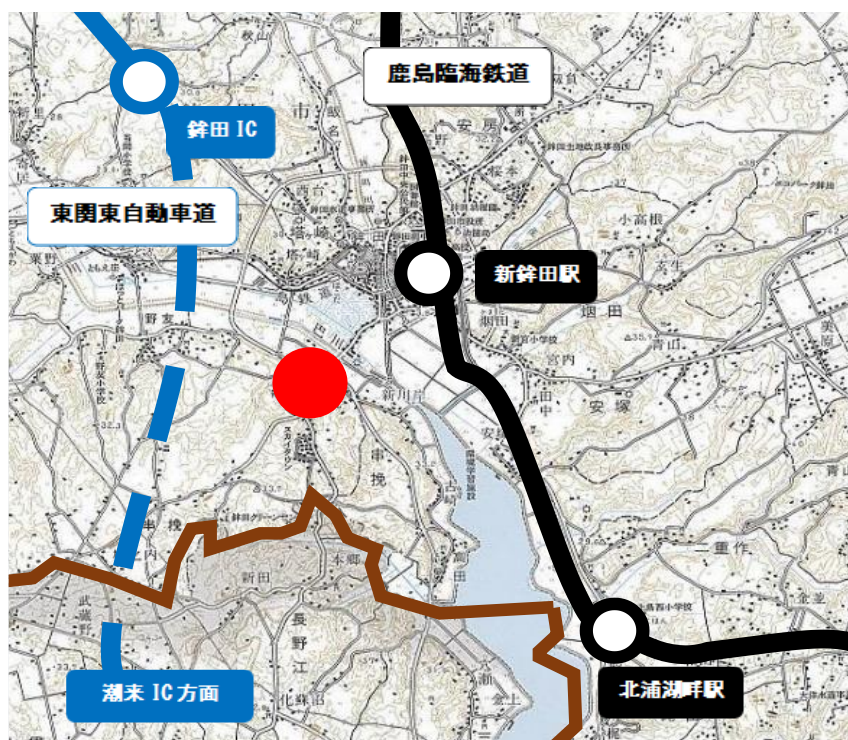
(1) 土地基本情報

所在地	茨城県鉾田市串挽888番地11
敷地面積	8,271㎡
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	無し（浄化槽撤去済）
道路概要	（南側）車道幅員5.0mの市道
アクセス	東関東自動車道水戸線鉾田ICまで約4.8km

※ 当該地に存在していた建物は全て解体撤去済です。

(2) 位置図及び敷地図

【位置図】



【敷地図】



(3) 施設配置図



【お問合せ先】

鉾田市政策企画部まちづくり推進課

〒311-1592

茨城県鉾田市鉾田1444番地1

TEL 0291-33-2111(代表)

0291-36-7154(直通)

FAX 0291-32-4443