

○銚田南中学校区小学校
(平成 31 年 3 月閉校)

○大洋中学校区小学校
(令和 4 年 3 月閉校)

学校名		旧当間小	旧諏訪小	旧大竹小	旧串挽小	旧上島東小	旧白鳥西小
項目							
敷地面積 (市所有分のみ)※		11,304 m ²	18,507 m ²	15,796.93 m ² (借地有り)	8,271 m ²	9,128 m ² (借地有り)	21,575.68 m ²
校舎 1	建築年	S52.2	S54.3	S55.12	S58.3	S52.3	
	構造	RC	RC	RC	RC	RC	
	階層	2	2	2	3	3	撤去済
	延床面積	1,657 m ²	1,849 m ²	1,938 m ²	1,229 m ²	1,936 m ²	
	耐震診断	0.79	0.93	0.75	—	0.77	
	国庫補助	S50	S53	S54	S57	S51	
校舎 2	建築年		S59.3	S58.3	S59.3		
	構造		RC	RC	RC		
	階層		2	1	3		撤去済
	延床面積		260 m ²	328 m ²	1,506 m ²		
	耐震診断		—	—	—		
	国庫補助		S58	S57	S58		
体育館	建築年	S53.3	S51.3	S56.3	S53.3	S54.3	
	構造	S	S	S	S	S	
	階層	2	2	2	1	1	撤去済
	延床面積	540 m ²	540 m ²	608 m ²	504 m ²	748 m ²	
	耐震診断	0.72	0.8	0.71	0.73	1.98	
	国庫補助	H23	H25	H26	H22	H23	
その他	施設名						
	建築年						
	構造						
	階層						撤去済
	延床面積						
	耐震診断						
	国庫補助						

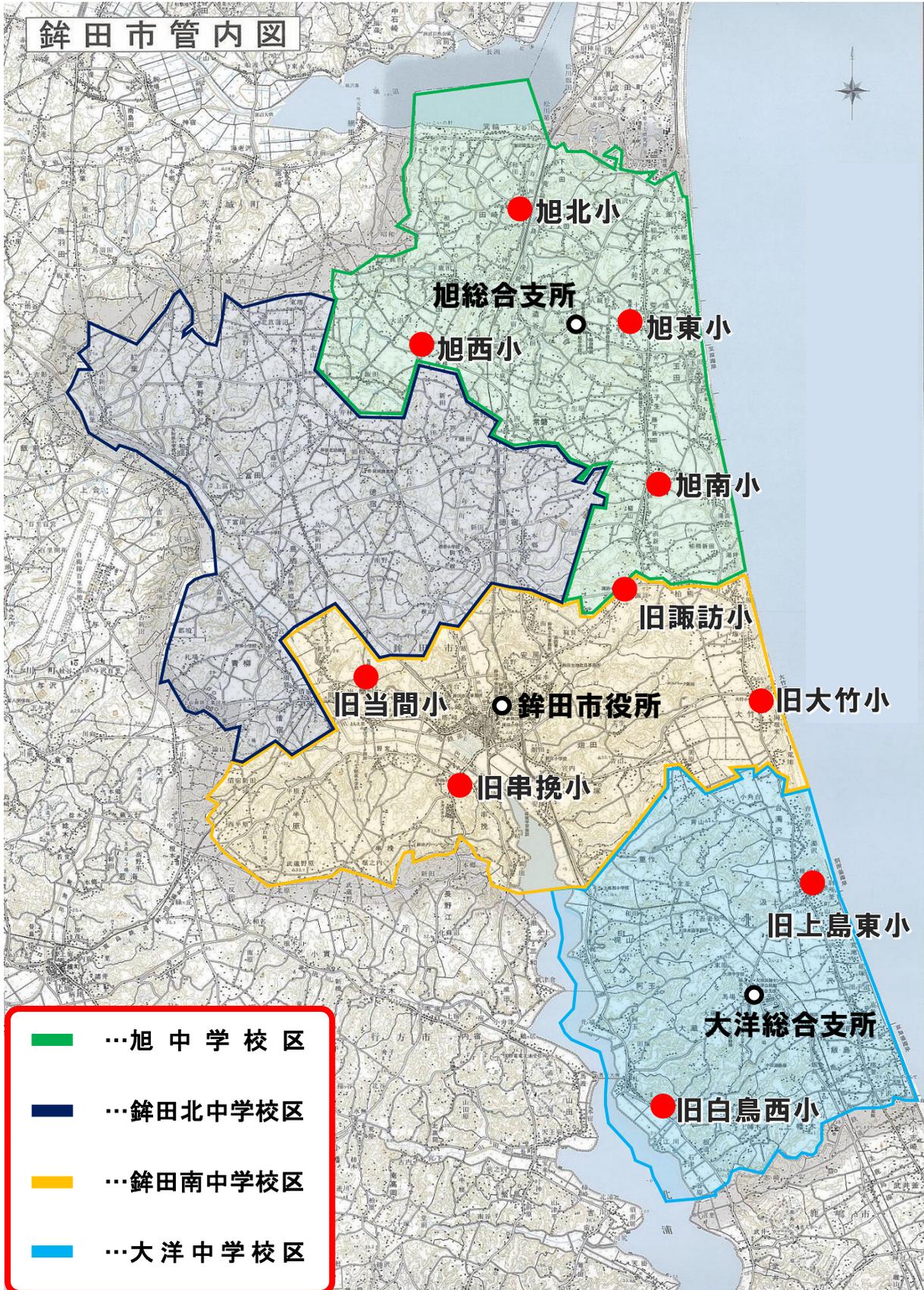
(注) 青字は閉校時点では補助制限有り。

※ 売却済の旧小学校敷地面積は、売却前面積を表記。

○ 旭中学校区小学校（令和8年3月閉校予定）

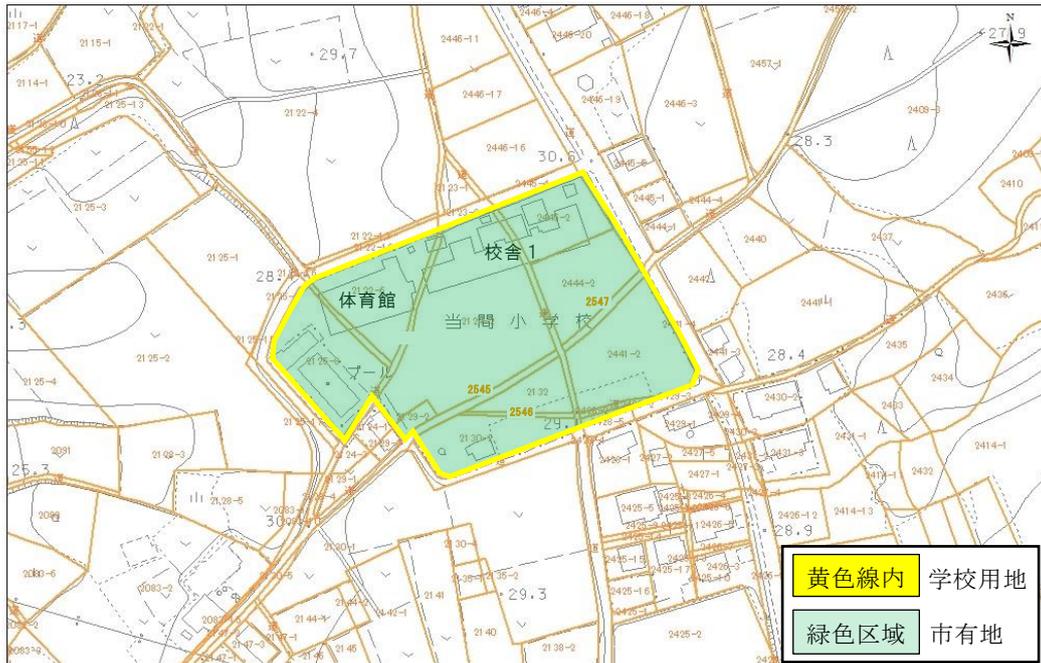
学校名		⑰	⑱	⑲	⑳
項目		旭東小	旭南小	旭西小	旭北小
敷地面積 (市所有分のみ)		28,872 m ²	21,331 m ²	19,138 m ²	22,154 m ² (借地有り)
校舎 1	建築年	S58.2	S49.2	S51.1	S53.1
	構造	RC	RC	RC	RC
	階層	2	2	2	2
	延床面積	756 m ²	1,833 m ²	1,874 m ²	2,326 m ²
	耐震診断	—	0.70	0.80	0.71
	国庫補助	S57	S48	H17	H27
校舎 2	建築年	H14.3	S57.3	H6.3	
	構造	RC	RC	RC	
	階層	2	2	2	
	延床面積	112 m ²	801 m ²	351 m ²	
	耐震診断	—	0.72	—	
	国庫補助	—	S56	H5	
体育館	建築年	S55.3	S54.2	S54.7	S56.3
	構造	RC	RC	RC	RC
	階層	1	1	1	1
	延床面積	742 m ²	748 m ²	748 m ²	748 m ²
	耐震診断	1.38	1.44	0.93	1.45
	国庫補助	H19	H22	H15	H22
その他	施設名	校舎3			
	建築年	H13.10			
	構造	RC			
	階層	2			
	延床面積	2,414 m ²			
	耐震診断	—			
	国庫補助	H12			

銚田市管内図



旧当間小学校〔銚田南中学校区：平成31年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S52 築 RC造 2F 1,657 m ²	S50
体育館	S53 築 S造 2F 540 m ²	H23
校庭	市有面積:11,304 m ²	—

- ・東関東自動車道水戸線銚田 IC までは約 2km の場所に位置しています。
- ・南側には住宅地、北側には畑が広がっています。
- ・敷地の一部を銚田南小学校のスクールバス乗降場所として利用しています。

【利活用方針】

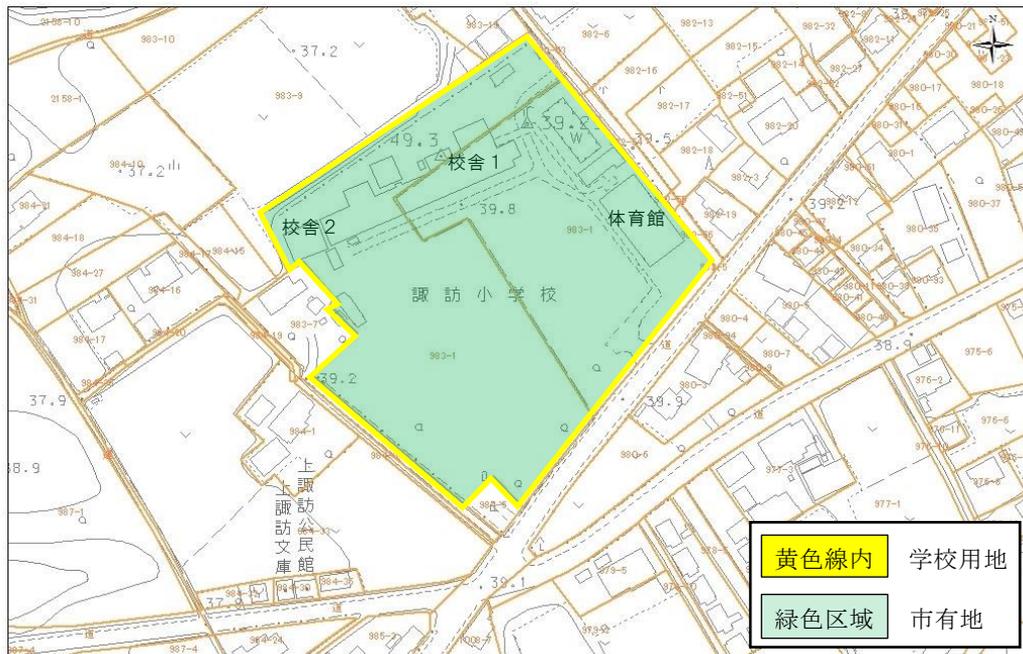
本市事業による活用を含め、公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

高速道路 IC との近接性をはじめとした道路交通ネットワークの優位性及び銚田総合公園やほっとパーク銚田との近接性を活かし、企業やオフィスとしての利用、スポーツレクリエーション機能を備えた健康増進施設などの市民の健康づくりに資する活用、特別養護老人ホームなどの高齢者福祉分野での活用、魅力ある子育て環境の創出及び若年層の移住・定住の促進を図るため、住宅地等として活用など、地域経済の活性化に資する活用を優先的に検討します。

旧諏訪小学校〔銚田南中学校区：平成31年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S54 築 RC造 2F 1,849 m ²	S53
校舎2	S59 築 RC造 2F 260 m ²	S58
体育館	S51 築 S造 2F 540 m ²	H25
校庭	市有面積:18,507 m ²	—

- ・南側に県道水戸銚田佐原線が通っています。
- ・周辺には住宅地が広がっています。
- ・敷地内に三角点があります。
- ・付近には国道51号が通り、商業施設が立地しています。

【利活用方針】

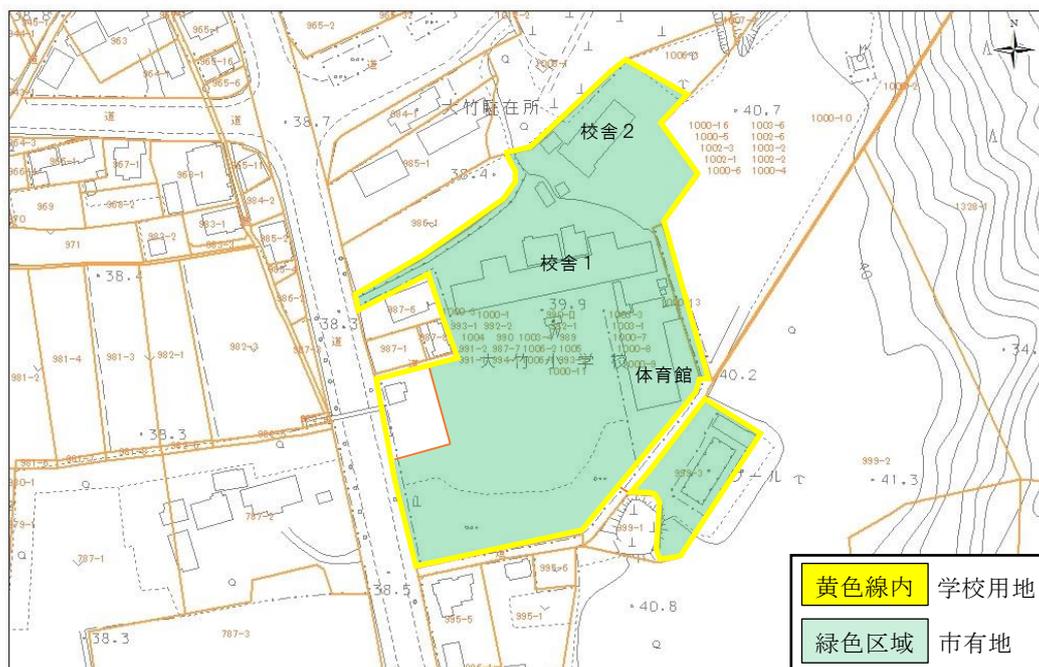
本市事業による活用を含め、公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

魅力ある子育て環境の創出及び若年層の移住・定住の促進を図るため、住宅地等として活用など、地域経済の活性化に資する活用を優先的に検討します。

旧大竹小学校〔銚田南中学校区：平成31年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S55 築 RC造 2F 1,938 m ²	S54
校舎2	S58 築 RC造 1F 328 m ²	S57
体育館	S56 築 S造 2F 608 m ²	H26
校庭	市有面積:15,954.01 m ² (借地:667 m ²)	—

- ・西側に国道51号が通っています。
- ・東側に大竹海岸銚田海水浴場があります。
- ・南側に鹿島灘海浜公園があります。
- ・敷地の一部が借地となっています。
- ・敷地の一部を銚田南小学校のスクールバス乗降場所として利用しています。

【利活用方針】

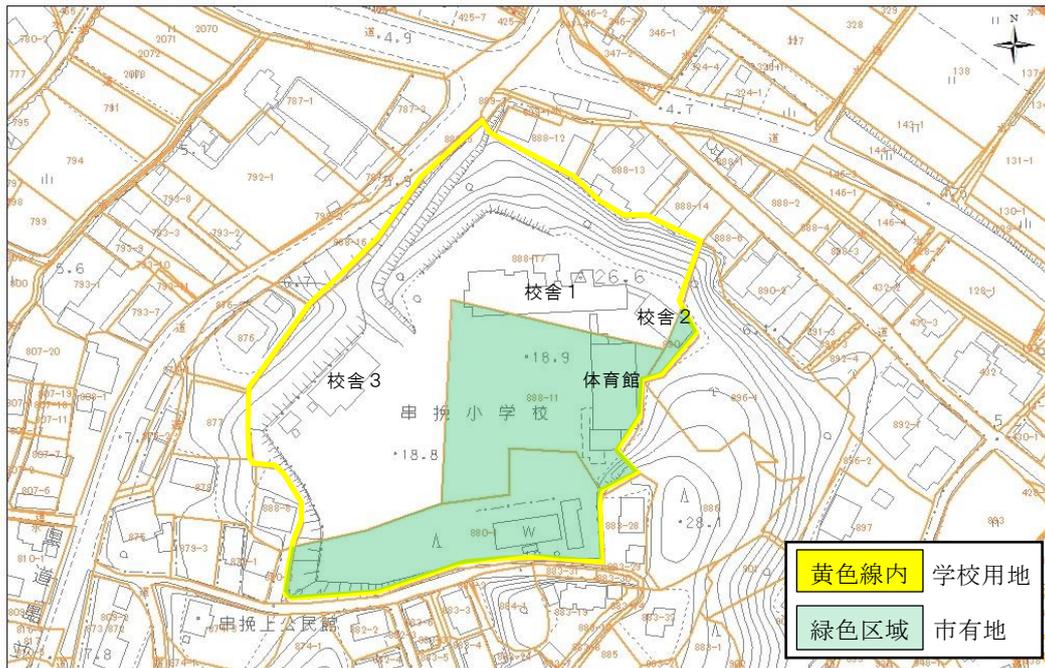
借地を返還した後、公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

交通アクセスの良さと鹿島灘の豊かな自然環境を活かし、大学や企業などの研修施設としての活用、自然体験などの体験学習や芸術活動などができる施設としての活用、スポーツ活動の振興に資する施設としての活用などを優先的に検討します。

旧串挽小学校〔銚田南中学校区：平成31年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	撤去済	—
校舎2		—
校舎3		—
体育館		—
校庭	市有面積:8,271 m ²	—

- ・校舎及び体育館は、撤去し更地となっています。
- ・周辺には住宅地が広がっています。
- ・東関東自動車道水戸線銚田 IC まで約 5km の場所に位置しています。
- ・付近には、県道水戸銚田佐原線及び島並銚田線が通っています。
- ・鹿島臨海鉄道大洗鹿島線新銚田駅まで約 2.2km の場所に位置しています。
- ・敷地の一部が土砂災害警戒区域及び急傾斜地崩壊危険区域に指定されています。

【利活用方針】

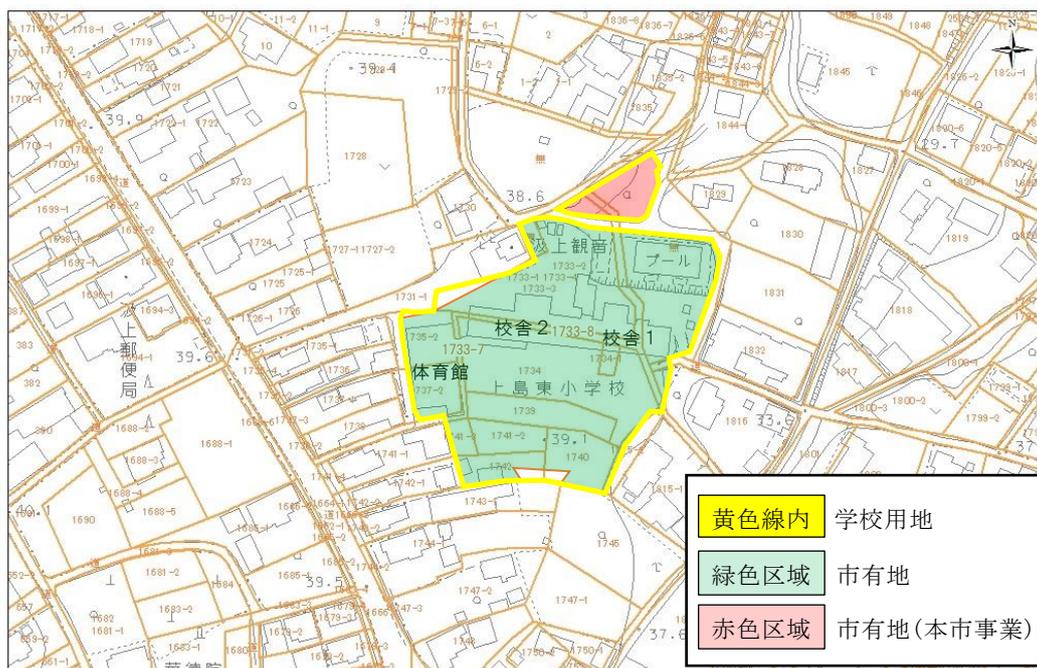
公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

市有地は売却することを検討します。

旧上島東小学校〔大洋中学校区：令和4年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S58 築 RC造 3F 1,229 m ²	S57
校舎2	S59 築 RC造 3F 1,506 m ²	S58
体育館	S53 築 S造 1F 504 m ²	H22
校庭	市有面積:9,128 m ² (借地:127.91 m ²)	—

- ・敷地の一部が借地となっており、塀などの構造物が所在しています。
- ・周辺には住宅地が広がっています。
- ・西側に国道51号が通っています。
- ・東側には鹿島灘があります。

【利活用方針】

市有地は公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

海をはじめとした、周辺にある豊かな自然を活かした体験学習施設やカルチャーセンターなどの生涯学習に取り組むことができる施設としての活用、移住や定住を促進するために子育て世代などのファミリー層の流入促進を図る住宅地としての活用、私立学校をはじめとした教育関連施設としての活用、特別養護老人ホームをはじめとした高齢者福祉分野での活用などを優先的に検討します。

旧白鳥西小学校〔大洋中学校区：令和4年3月閉校〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S52 築 RC造 3F 1,936 m ²	S51
体育館	S54 築 S造 1F 748 m ²	H23
校庭	市有面積:21,575.68 m ² (本市事業分を含む)	—

- ・高台に位置し、西側には北浦が一望でき、田が広がっています。
- ・敷地内に白鳥西地区地域学習館が設置されています。
- ・南側に県道茨城鹿島線が通っています。
- ・敷地の一部が土砂災害警戒区域及び急傾斜地崩壊危険区域に指定されています。

【利活用方針】

公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

周辺の豊かな自然環境を活かし、自然体験ができる体験型学習施設やカルチャーセンターなどの生涯学習に取り組むことができる施設としての活用、特別養護老人ホームをはじめとした高齢者福祉分野での活用、北浦が一望できるロケーションの良さを活かした観光施設など地域経済に資する活用を優先的に検討します。

旭東小学校〔旭中学校区：令和8年3月閉校予定〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S58 築 RC造 2F 756 m ²	S57
校舎2	H14 築 RC造 2F 112 m ²	—
校舎3	H13 築 RC造 2F 2,414 m ²	H12
体育館	S55 築 RC造 1F 742 m ²	H19
校庭	市有面積:28,872 m ²	—

- ・校舎2及び校舎3は、比較的新しい施設となっています。
- ・放射線常時監視測定局が設置されています。
- ・東側に国道51号が通っています。
- ・敷地内に三角点があります。

【利活用方針】

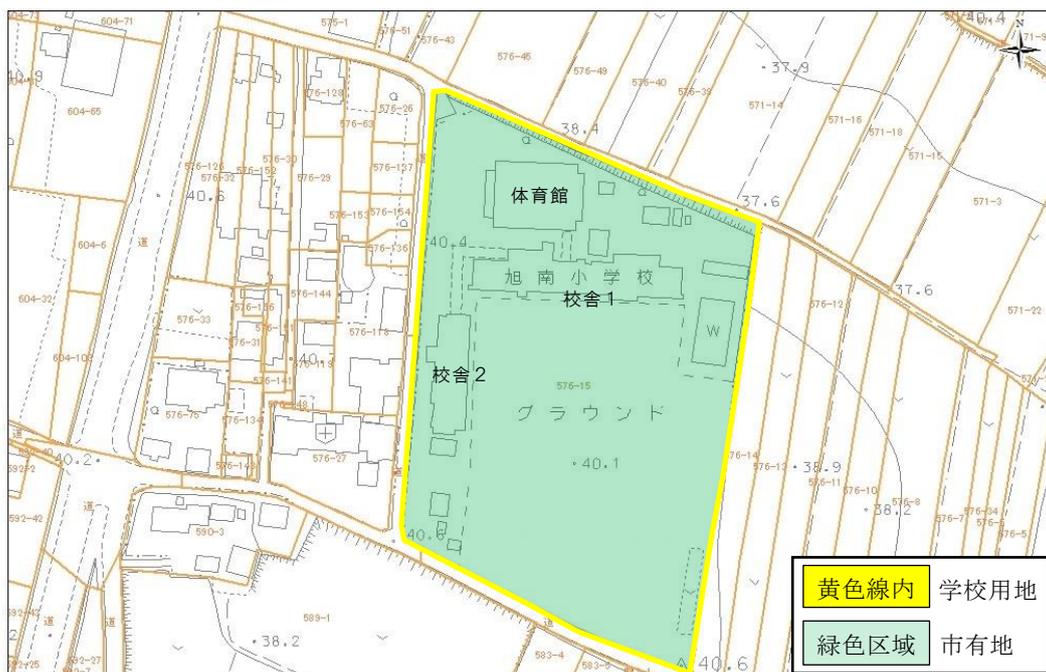
公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

道路交通アクセスの良さや周辺の自然環境を活かし、地域経済の活性化に資する活用、私立学校をはじめとした教育関連施設として活用や農産物加工施設などの地場産業の活性化を図る施設として活用を優先的に検討します。

旭南小学校〔旭中学校区：令和8年3月閉校予定〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S49 築 RC造 2F 1,833 m ²	S48
校舎2	S57 築 RC造 2F 801 m ²	S56
体育館	S54 築 RC造 1F 748 m ²	H22
校庭	市有面積:21,331 m ²	—

- ・周辺に畑が広がっています。
- ・西側に国道51号が通っています。
- ・放射線常時監視測定局が設置されています。
- ・敷地内に三角点があります。

【利活用方針】

公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

農産物加工施設や農産物栽培施設などの地場産業の活性化を図る施設として活用、特別養護老人ホームなどをはじめとした高齢者福祉分野での活用など、地域経済の活性化に資する活用を優先的に検討します。

旭西小学校〔旭中学校区：令和8年3月閉校予定〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S51 築 RC 造 2F 1,874 m ²	H17
校舎2	H6 築 RC 造 2F 351 m ²	H5
体育館	S54 築 RC 造 1F 748 m ²	H15
校庭	市有面積:18,632 m ²	—

- ・周辺には畑が広がっています。
- ・鹿島臨海鉄道大洗鹿島線鹿島旭駅まで約2kmの場所に位置しています。

【利活用方針】

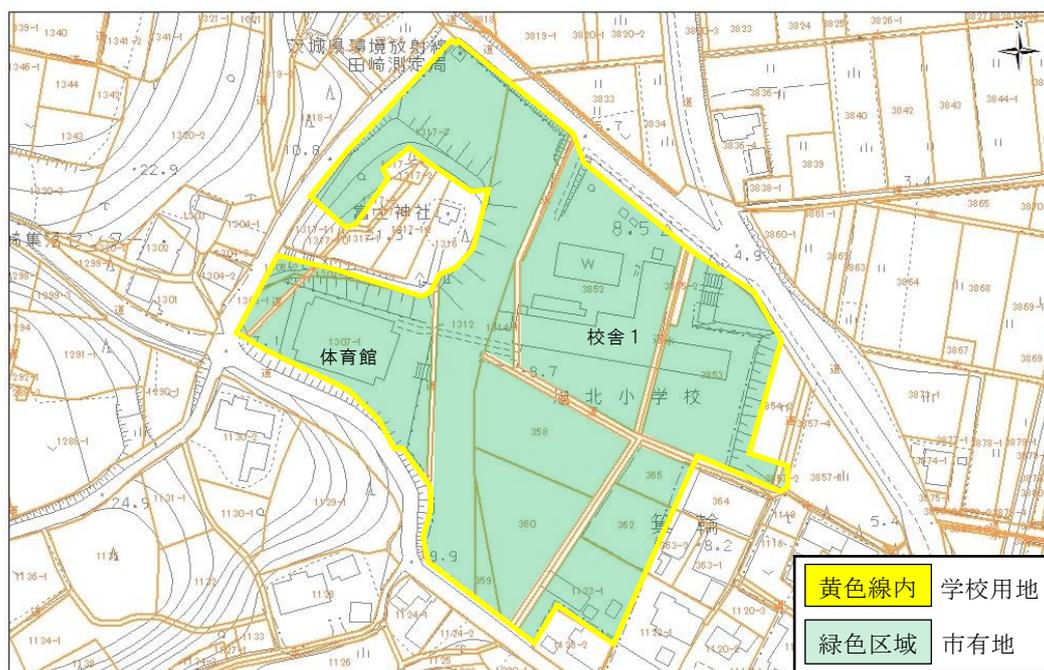
本市事業による活用を含め、公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

農産物加工施設や農産物栽培施設などの地場産業の活性化を図る施設として活用、魅力ある子育て環境の創出及び若年層の移住・定住の促進を図るため、住宅地等として活用など、地域経済の活性化に資する活用を優先的に検討します。

旭北小学校〔旭中学校区：令和8年3月閉校予定〕

【学校施設図（令和7年4月現在）】



【施設現況及び周辺状況等】

施設名	概要	最終補助年
校舎1	S53 築 RC造 2F 2,326 m ²	H27
体育館	S56 築 RC造 1F 748 m ²	H22
校庭	市有面積:22,154 m ² (借地:85.1 m ²)	—

- ・北側に涸沼、東側に大谷川が流れています。
- ・東側に県道下太田鉾田線が通っています。
- ・放射線常時監視測定局が設置されています。
- ・敷地内に三角点があります。
- ・敷地の一部が借地となっています。
- ・鹿島臨海鉄道大洗鹿島線涸沼駅まで約2kmの場所に位置しています。
- ・鉾田市みのわ水鳥公園まで約2kmの場所に位置しています。

【利活用方針】

公共的・公益的な団体による活用又は事業提案型の一般公募により民間事業者等による活用を進めます。

【利活用の基本的な方向性】

周辺の豊かな自然環境を活かした、体験型学習施設や自然レクリエーション施設として活用、ロケーションの良さを活かした観光施設など地域経済に資する施設として活用、特別養護老人ホームなどをはじめとした高齢者福祉分野での活用など、地域経済の活性化に資する活用を優先的に検討します。