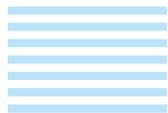


# 旧青柳小学校土地利用計画

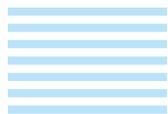
**ヤマトプロテック株式会社**



# 目次

- 1) はじめに
- 2) 社会への貢献
- 3) ヤマトプロテックのご紹介
- 4) 土地利用計画
- 5) 地域にもたらす効果
- 6) 雇用計画/スケジュール
- 7) Q&A





# はじめに

鉾田市の目指すまちの姿である

## 「いのち」と「暮らし」の先進都市

～自然を尊び、農を誇り、喜びを生みだす 21世紀のまち 鉾田～

に共感し、総合防災カンパニーとして貢献したいと考えております。

当社、ヤマトプロテック株式会社は

## 「かけがえない命と財産を守りたい」

を基本理念として掲げております。

**雇用創出、地域経済の活性化等**を通じて、

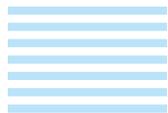
目指すまちづくりの一助となり、共存共栄の関係を築きたいと存じます。



鉾田市  
CITY OF HOKOTA



ヤマトプロテック株式会社  
YAMATO PROTEC CORPORATION

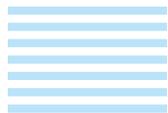


# 社会への貢献

銚田市の公式HP (<https://www.city.hokota.lg.jp/>) を拝見させていただいております

- 「銚田市まち・ひと・しごと創生 人口ビジョン及び総合戦略」  
で掲げられている「基本施策③ 商工業の振興と新産業の創出」にある通り、  
地域の雇用創出を目標の一つとされています。([https://www.city.hokota.lg.jp/data/doc/1488606742\\_doc\\_7\\_0.pdf](https://www.city.hokota.lg.jp/data/doc/1488606742_doc_7_0.pdf))

→薬剤工場としての活用を通じて、**地域の雇用創出を図ります**



# 企業紹介

## 企業情報

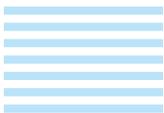
社名 ヤマトプロテック株式会社  
創業 1918（大正7）年1月17日  
設立 1923（大正12）年1月17日  
本社 東京都港区白金台五丁目17番2号



事業内容 消火装置・火災警報装置・避難誘導装置・公害防災関係・管工事・電気工事等の設計、施工監理及び維持管理・建築設計、施工及び監理・消火器具機械・消火剤の製造及び販売・消火器、消火設備等のリース及びレンタル・防犯設備・その他関連ある付帯事業一切。

建設業許可番号

- 一級建築士事務所・一級東京都知事登録第61278号
- 特定建設業国土交通大臣許可（特-3）第4570号 建築工事業・管工事業・消防施設工事業
- 一般建設業国土交通大臣許可（般-3）第4570号 電気工事業

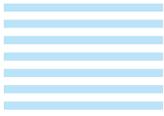


# 企業紹介

## 業務紹介

消火薬剤の製造から防災機器の  
開発・製造・設計・施工・メンテナンスまで  
網羅している「**総合防災カンパニー**」です。





# 企業紹介

## 生産拠点紹介

**東京工場** 茨城県稲敷郡河内町長竿1951

- 1995年、**茨城県内**に中央研究所を設立。現在に至るまで研究開発などを行っております。
- 2007年より、中央研究所に隣接した東京工場が稼働しております。



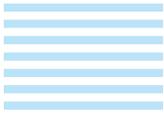
中央研究所

東京工場

**大阪工場** 大阪府堺市美原区木材通2-2-38

- 1938年、**大阪府内**に大阪工場を設立。現在に至るまで稼働しております。





# 企業紹介（K/SMOKE）

消火薬剤（強化液、泡、ガス、粉末、K/SMOKE）のうち、  
K/SMOKE（ケースモーク）の製造工場としての活用を予定しております。

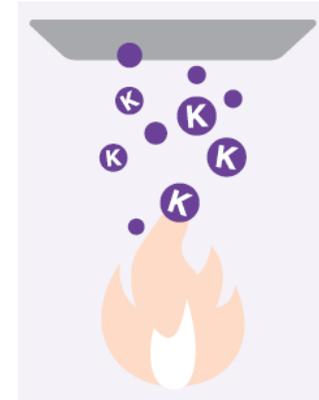
## K/SMOKE(ケースモーク) とは？

特許第6443882号（2015年3月出願）等の特許を取得

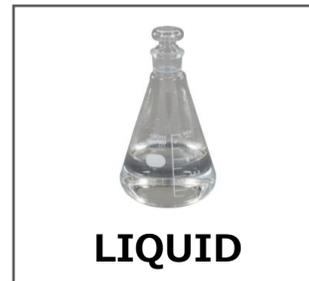
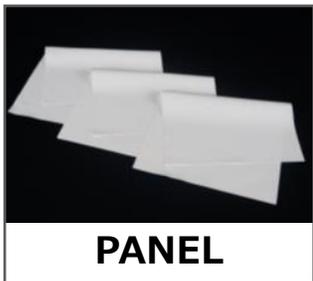
主成分のカリウムが化学反応を起こし消火する、

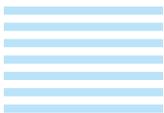
## 人体に安全な弊社独自の消火薬剤

薬剤が**火災の熱により300℃以上でガス化し消火**



様々な需要に応じて形状を変化させたラインナップ





# 企業紹介 (K/SMOKE)

## K/SMOKE PANEL

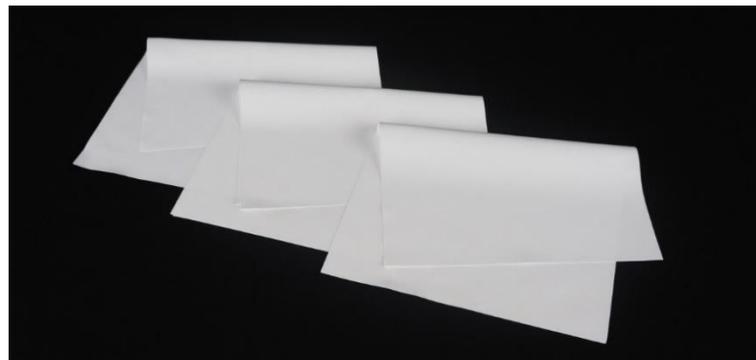
リチウムイオンバッテリーの火災が増加  
**LG製バッテリー搭載車が炎上**



当該火災事故写真/忠州消防署

## バッテリー火災対策として開発!

- 電池セル内に導入可能
- シート状の消火薬剤



### 京都アニメーション放火事件 (2019/7/18)

▼  
ガソリン放火対策として  
消防庁より採択



### 首里城 火災 (2019/10/31)

ふじいでら  
▼  
葛井寺(大阪府)にK/SMOKEを納入  
国宝/重要文化財を守る

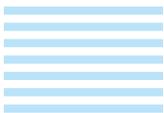


葛井寺 護摩堂

### トレたま年間大賞受賞

(WBS番組内コーナー)  
その他 NHK WORLD 等  
各メディアでの露出





# 企業紹介 (K/SMOKE)

## K/SMOKE GAS

既存ガス系消火設備 (CO2、ハロン、N2)  
誤放射による事故、環境汚染、問題あり

**2020年12月～2021年4月**  
**CO2誤放射事故が立て続けに発生**



既存ガス系消火設備の代替として



- 世界特許
- 人体に安全
- 総務省消防庁の大臣認定待ち

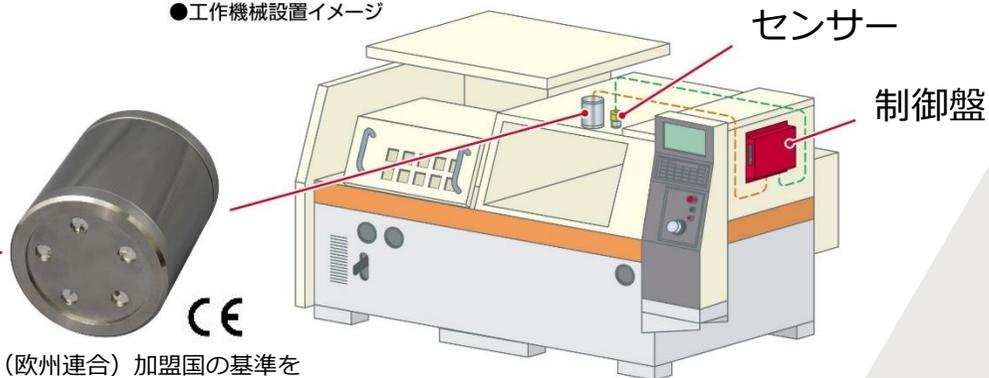
## K/SMOKE DEVICE

K/SMOKE GASの小型版

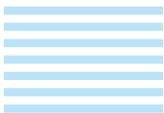
風力発電や工作機械に多数採用



● 工作機械設置イメージ



EU (欧州連合) 加盟国の基準を  
満たすCEマーク表示品あり



# 企業紹介 (K/SMOKE)

## K/SMOKE LIQUID

地球温暖化の影響  
森林火災が発生

2019年 オーストラリアで  
大規模森林火災が発生



## K/SMOKE SLURRY



※日本は、山林の所有権は複雑  
(国、都道府県、市区町村、企業、個人)

- 森林火災対策として  
ヘリコプターでの散水を検討  
→群馬県桐生消防にてトライアル

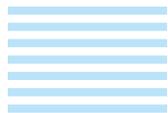


リンを含むことで再発火を防止

- 柱材、梁材、天井材に含侵させ、  
国土交通省の大臣認定申請中  
→新たな耐火建材 (1時間耐火)  
→木造4階建てまで適応します



新築施設への活用が可能になります



# 土地利用計画

## 利用計画

### 用途

消火薬剤生産工場

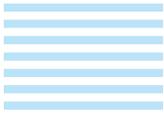
消火薬剤などの  
生産工場として利用

### コンセプト

消火薬剤を開発、製造することで**日本国内への火災リスクの低減に貢献する。**

既存建物の有効活用を通じ、SDGsへ取り組む。

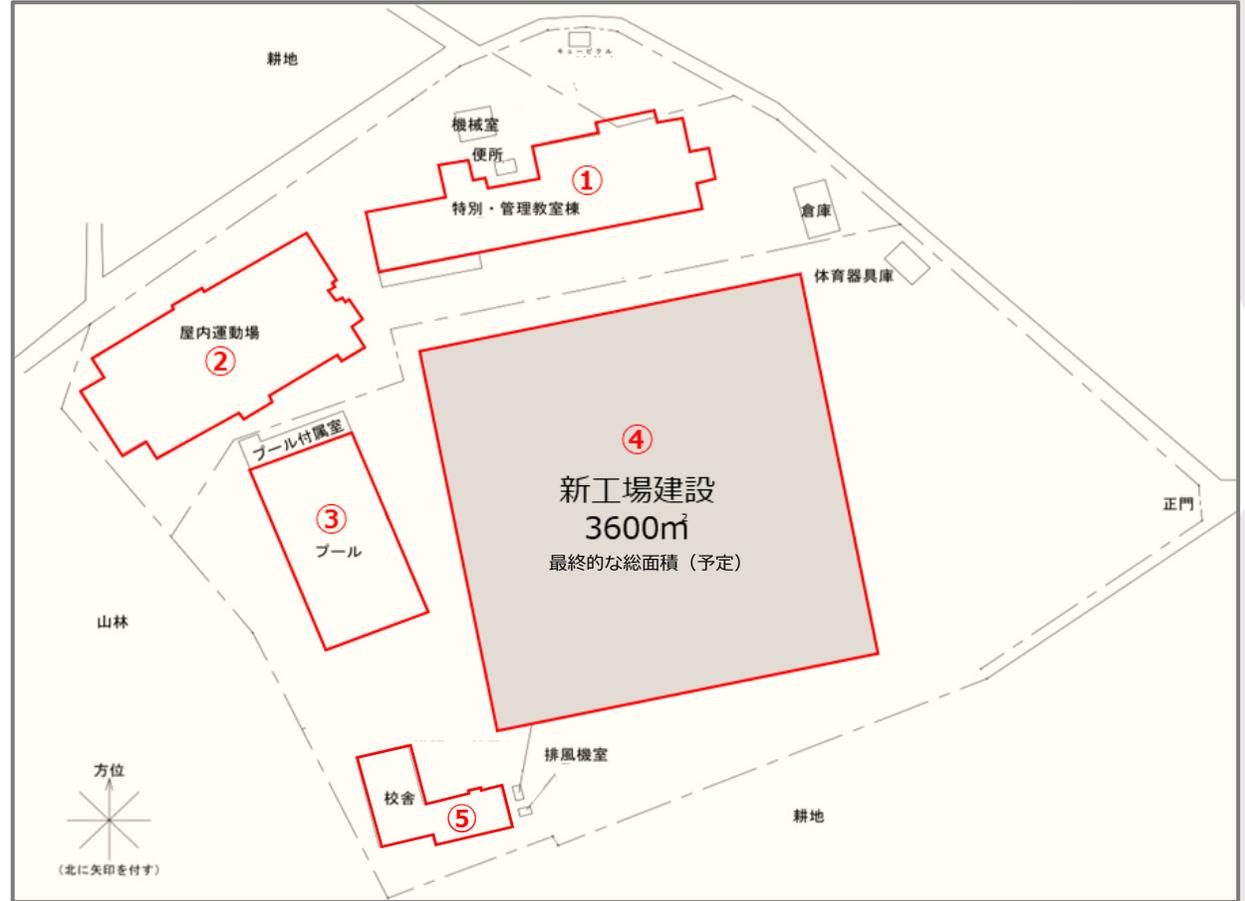


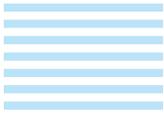


# 土地利用計画

## 利用計画

- ①**特別・管理教室棟**  
→事務所、倉庫等に活用
- ②**屋内運動場**  
→原材料の一時保管庫
- ③**プール**  
→消火用水として活用
- ④**グラウンド**  
→新規工場を建設
- ⑤**校舎**  
→原材料倉庫として利用





# 地域にもたらす効果

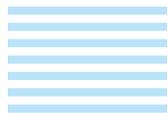
## メリット

- ・ 事業による**納税**および**雇用の発生**
- ・ 災害時の**避難場所**としての検討
- ・ 地域の**防災へのサポート**



- ・ 当社は防災企業である為、地域の自治体（特に消防署）と連携し、災害時の支援など、地域の防災をサポートできます。
- ・ 地域の防災イベントに対し、地震体験車の貸し出しや、消火器の放射訓練等の対応が可能です。





# 雇用計画/スケジュール

## 雇用計画

工場稼働後、新規で地域住民の雇用を考えております。  
27年1月以降、雇用計画に基づき数名を検討中。

## 事業スケジュール（仮）

2026年1月  
契約締結

2026年1月～2026年12月

生産体制の構築

- ・既存建物の用途変更、修繕作業
- ・インフラ再整備
- ・生産設備の仕様確定、発注
- ・人員体制の計画、立案
- ・生産計画の計画、立案 など