

鉾田市学校跡地物件調書

令和8年3月26日～6月1日

鉾田市

目次

① 旭東小学校 1

② 旭南小学校 7

③ 旭西小学校 13

④ 旧串挽小学校 18

① 旭東小学校

(令和8年3月閉校予定)



(1) 土地基本情報

所在地	茨城県鉾田市荒地604番地
敷地面積	28,872㎡（市事業のため一部分筆予定）
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	合併／膜分離活性汚泥70人槽
道路概要	（南側）市道幅員5.3m～ （東側）市道幅員2.5m～
アクセス	東関東自動車道水戸線鉾田ICまで約11.1km

(2) 主要施設概要

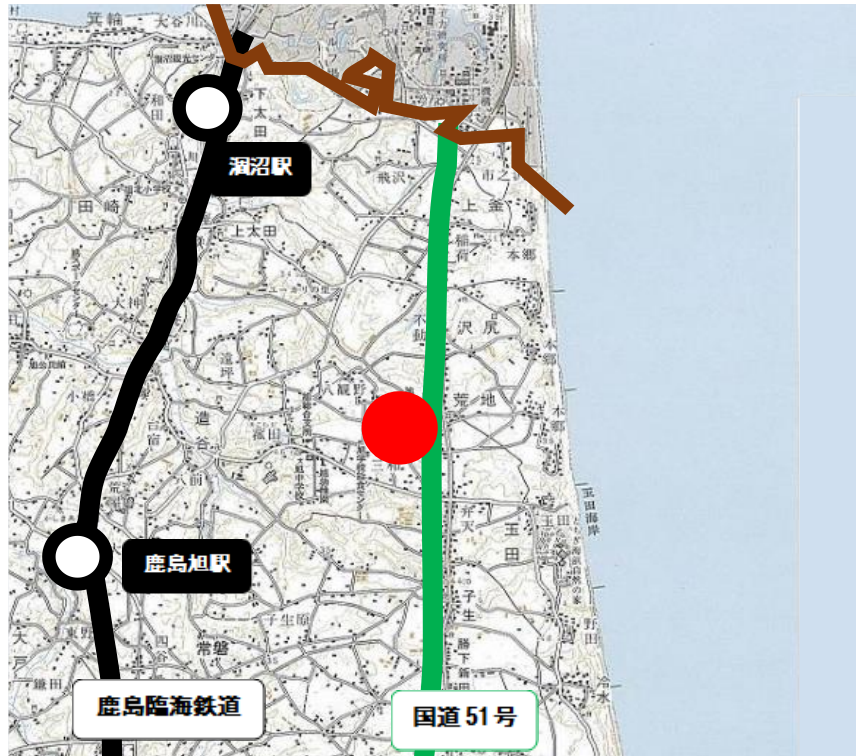
施設名	建築年月	構造	階層	延床面積	IS値	耐震対策
校舎1	昭和58年2月	RC	2	756 ㎡	-	-
校舎2	平成14年3月	RC	2	112 ㎡	-	-
校舎3	平成13年10月	RC	2	2,414 ㎡	-	-
体育館	昭和55年3月	RC	1	742 ㎡	1.38	H19

上記のほかプール及び倉庫などが含まれます。

学校敷地の一部分筆を予定しております。詳細はお問合せください。

(3) 位置図及び敷地図

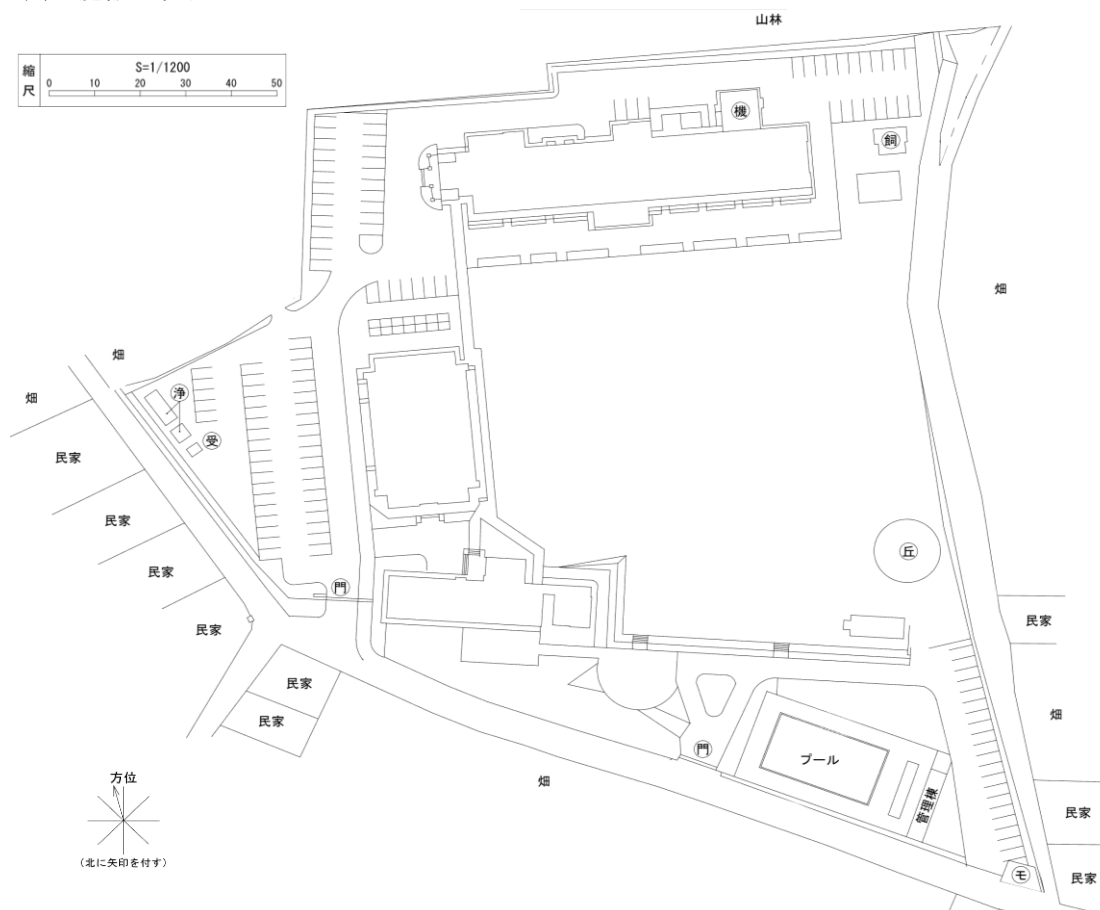
【位置図】



【敷地図】

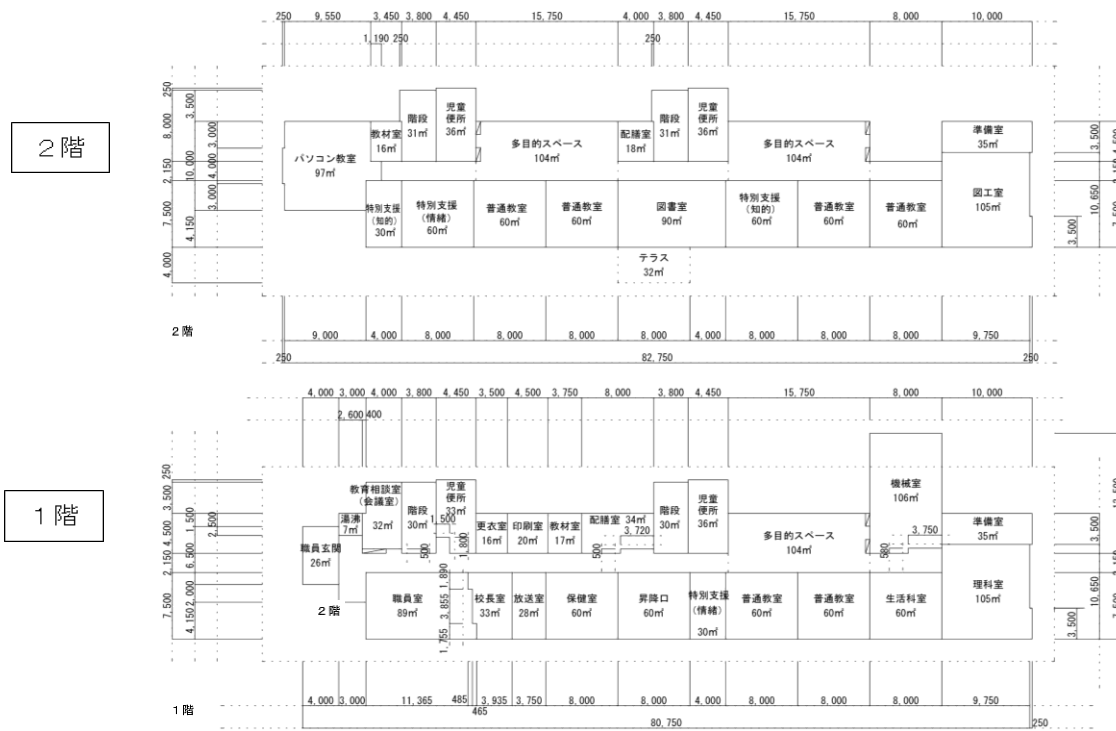


(4) 施設配置図



(5) 主要施設平面図等

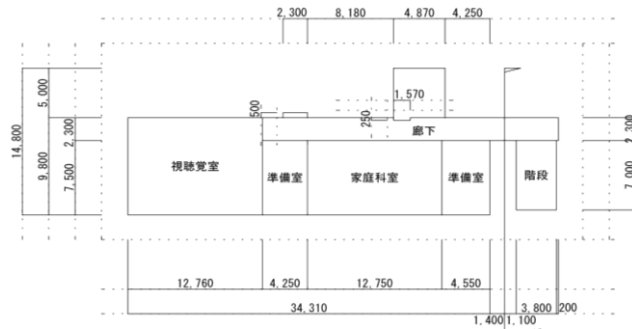
【校舎】



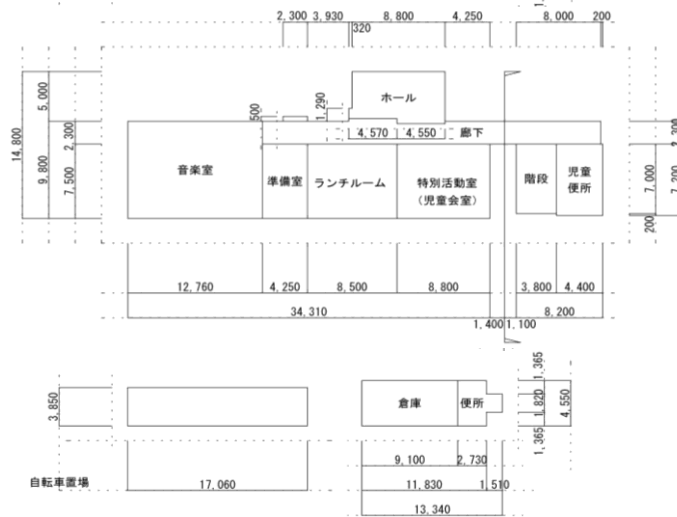
(5) 主要施設平面図等

【校舎】

2階

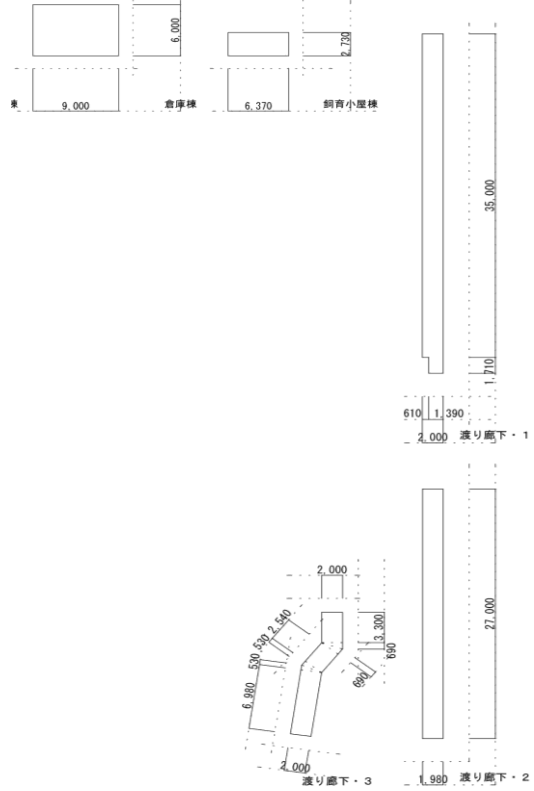
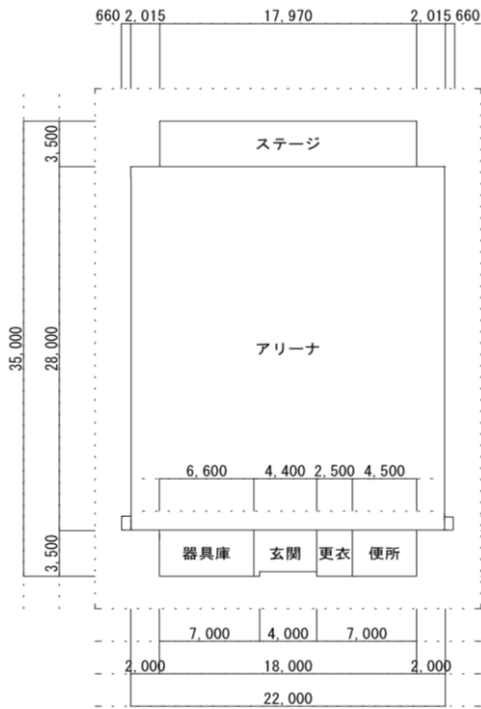


1階



(5) 主要施設平面図等

【体育館】



② 旭南小学校

(令和8年3月閉校予定)



(1) 土地基本情報

所在地	茨城県銚田市縦山576番地16
敷地面積	21,331㎡（市事業のため一部分筆予定）
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	単独／分離接触曝気50人槽（校舎1、校舎2それぞれ1つずつ） 合併／嫌気濾床及び生物濾過14人槽（外便所）
道路概要	（西側）市道幅員4.5m～（南側）市道幅員4.5m～ （北側）認定外道路幅員約2.5m～
アクセス	東関東自動車道水戸線銚田ICまで約9.3km

(2) 主要施設概要

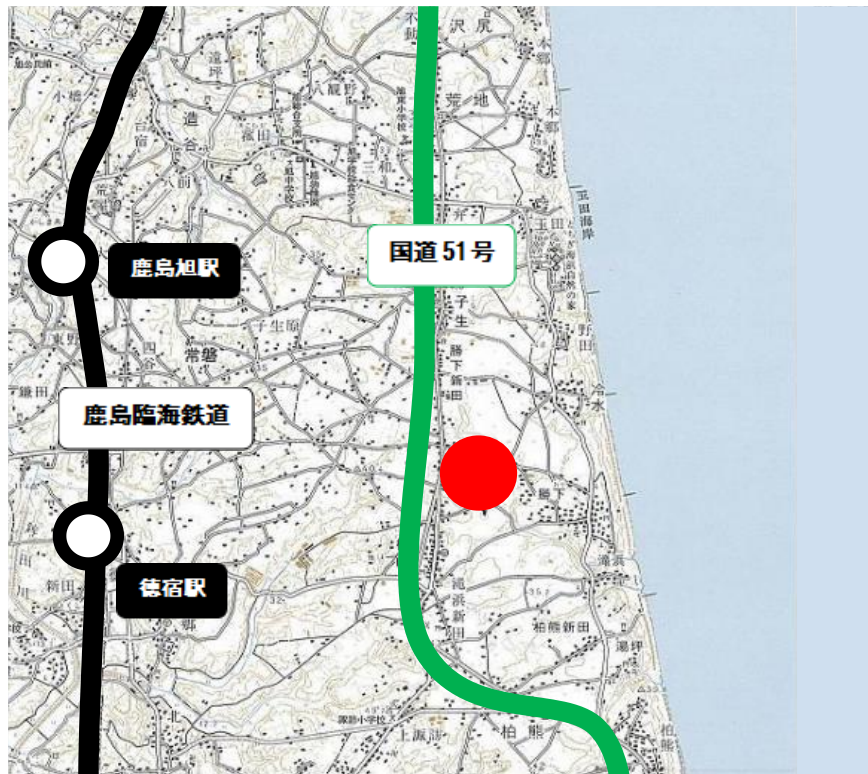
施設名	建築年月	構造	階層	延床面積	IS値	耐震対策
校舎1	昭和49年2月	RC	2	1,833 ㎡	0.70	-
校舎2	昭和57年3月	RC	2	801 ㎡	0.72	-
体育館	昭和54年2月	RC	1	748 ㎡	1.44	H22

上記のほかプール及び機械室などが含まれます。

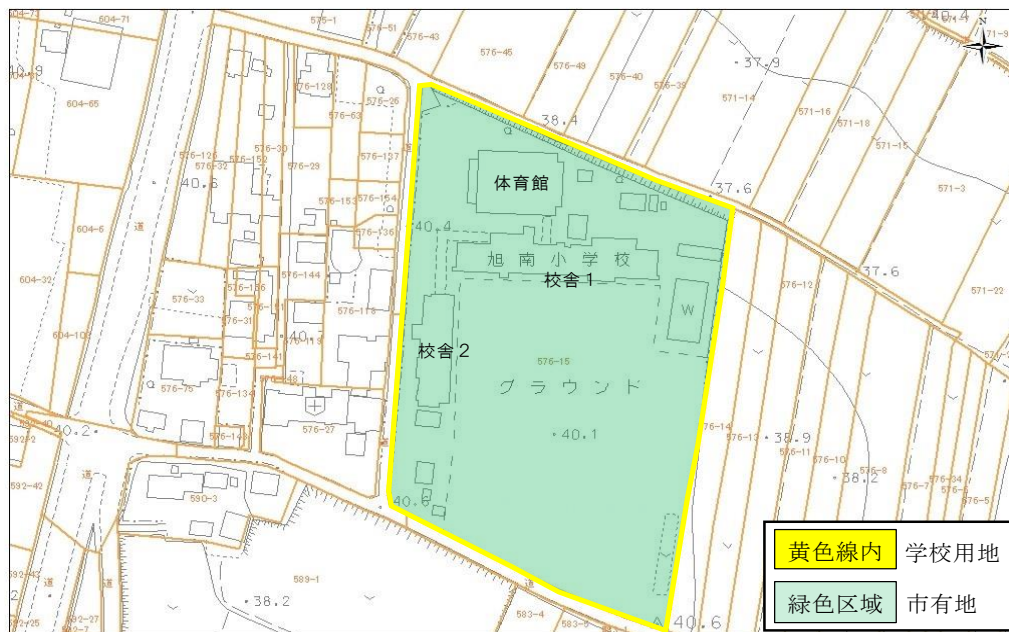
学校敷地の一部分筆を予定しております。詳細はお問合せください。

(3) 位置図及び敷地図

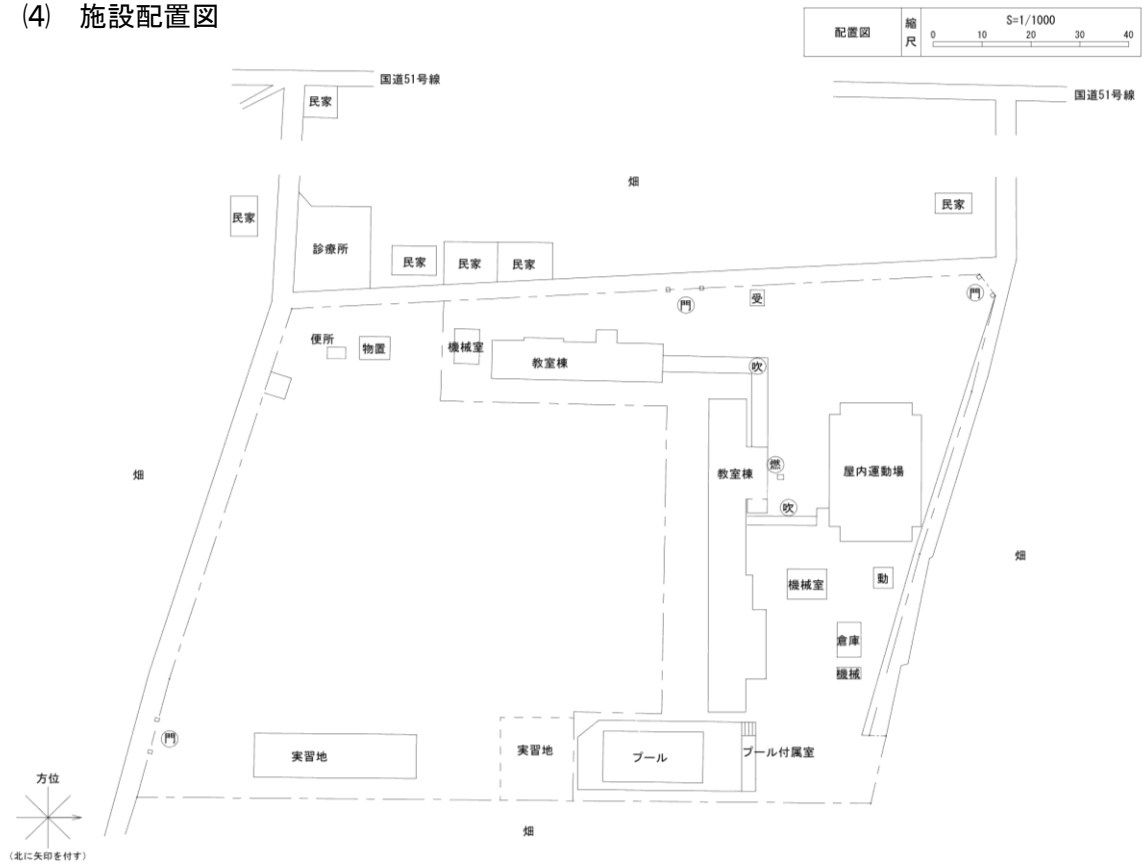
【位置図】



【敷地図】

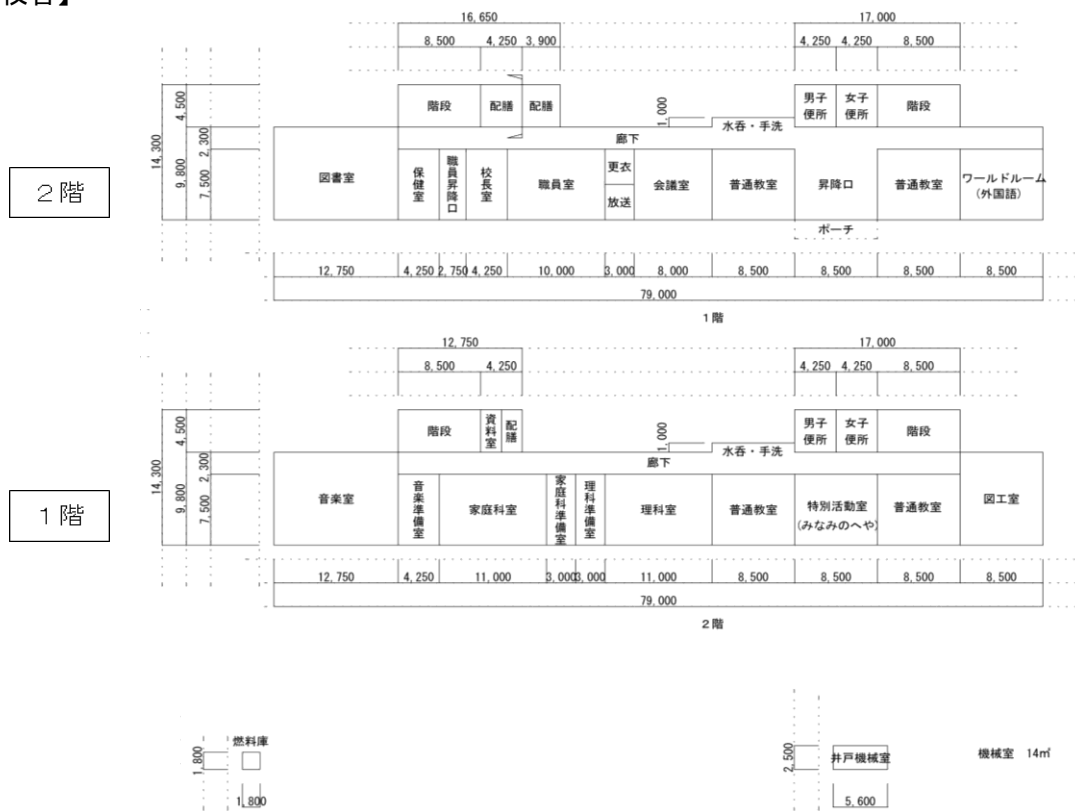


(4) 施設配置図



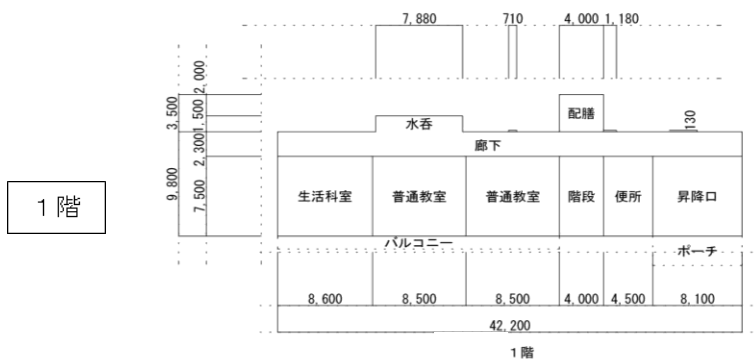
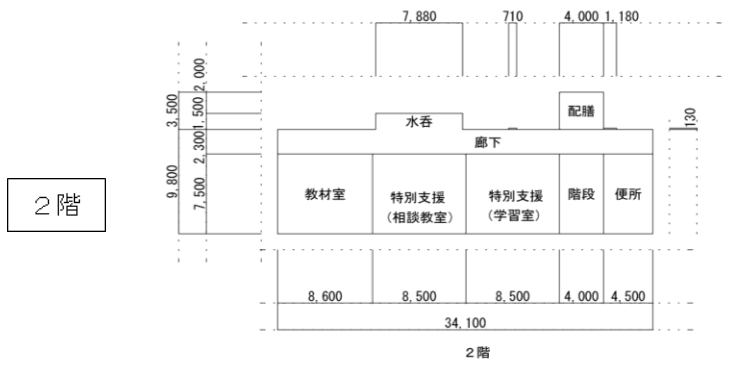
(5) 主要施設平面図等

【校舎】



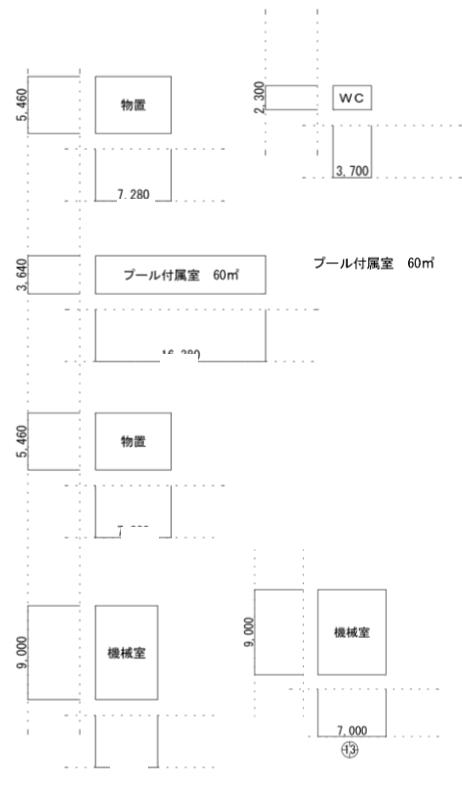
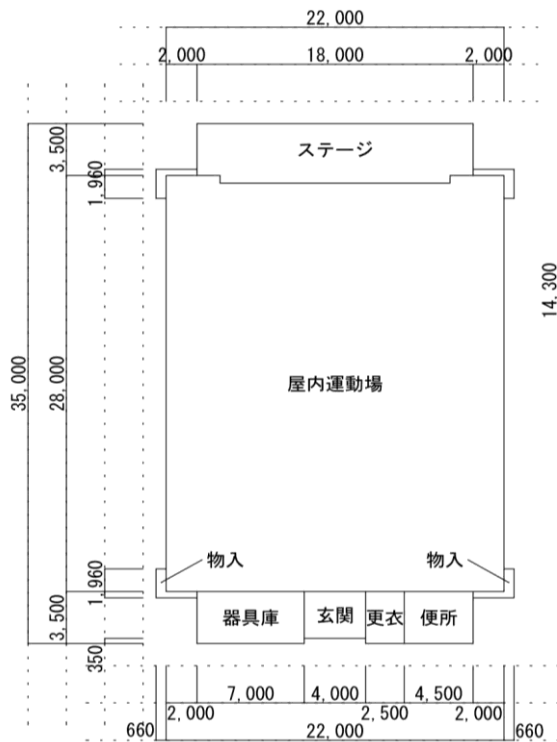
(5) 主要施設平面図等

【校舎】



(5) 主要施設平面図等

【体育館】



③ 旭西小学校

(令和8年3月閉校予定)



(1) 土地基本情報

所在地	茨城県銚田市鹿田904番地5
敷地面積	18,632㎡（市事業のため一部分筆予定）
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	合併／接触曝気70人槽
道路概要	（南側）市道幅員7.2m～ （東側）市道幅員7.0m～
アクセス	東関東自動車道水戸線銚田ICまで約7.3km

(2) 主要施設概要

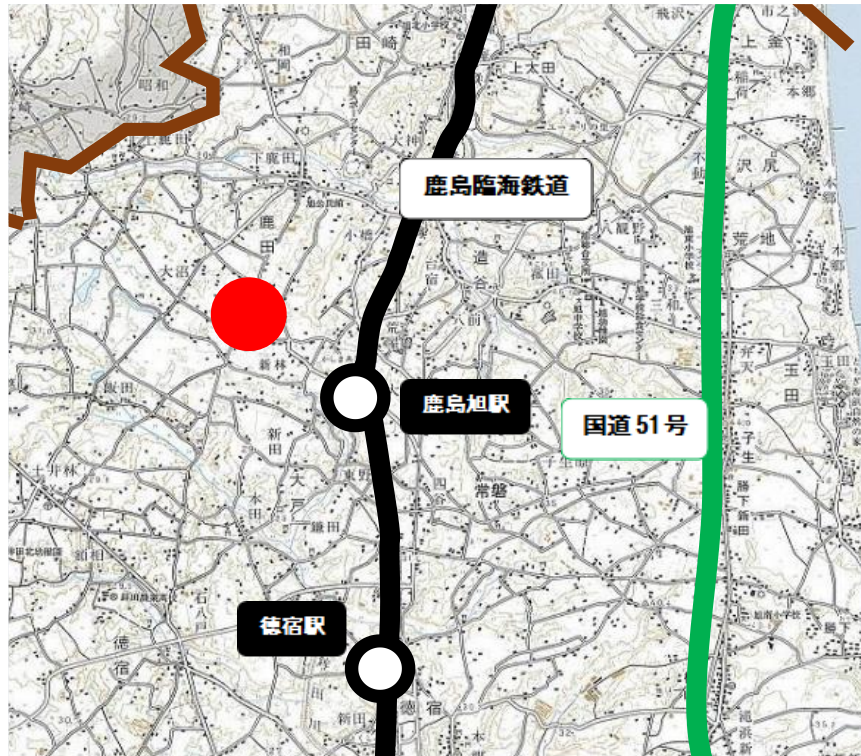
施設名	建築年月	構造	階層	延床面積	IS値	耐震対策
校舎1	昭和51年1月	RC	2	1,874 ㎡	0.80	H17
校舎2	平成6年3月	RC	2	351 ㎡	-	-
体育館	昭和54年7月	RC	1	748 ㎡	0.93	H15

上記のほかプール及び機械室などが含まれます。

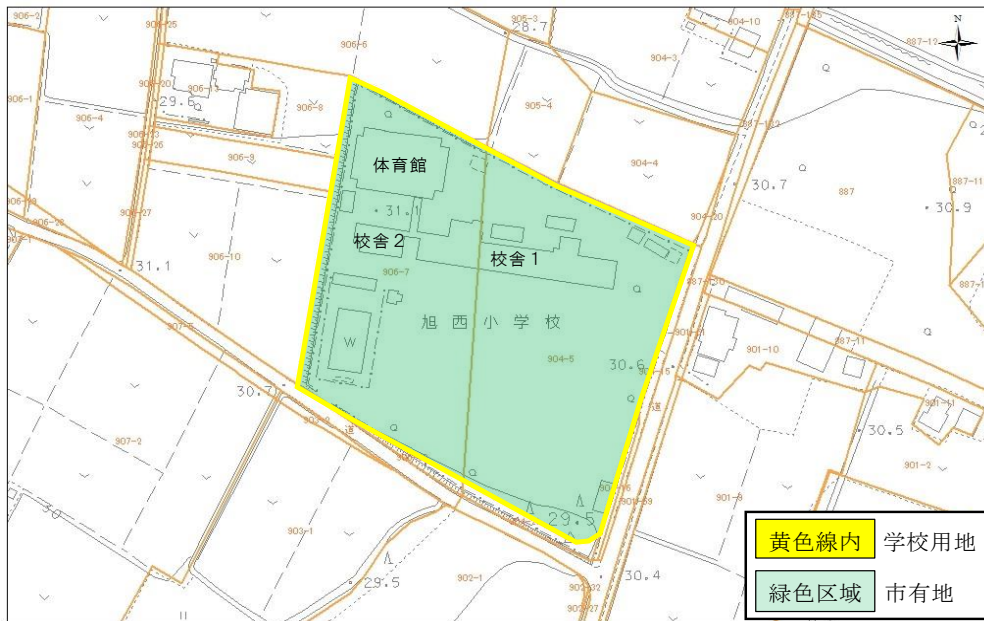
学校敷地の一部分筆を予定しております。詳細はお問合せください。

(3) 位置図及び敷地図

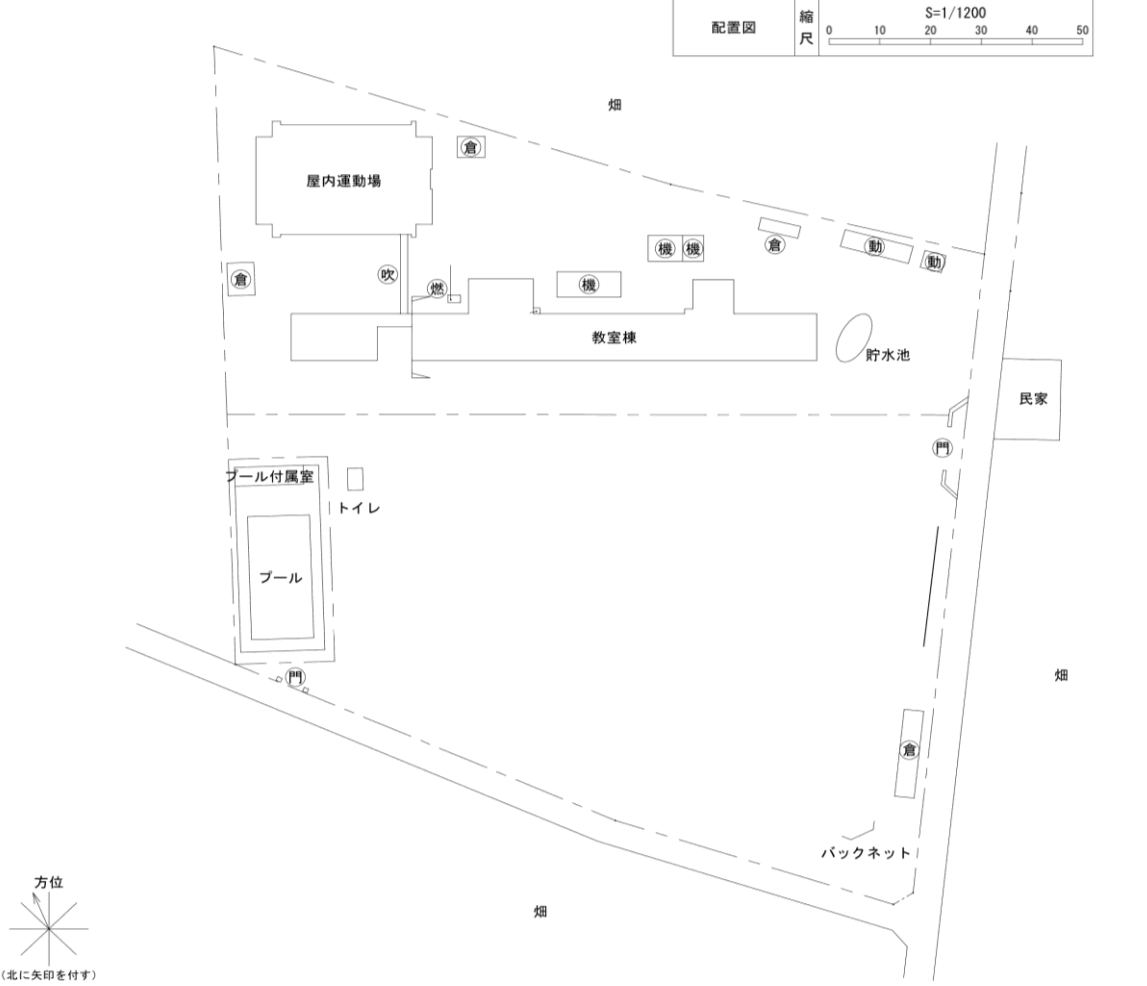
【位置図】



【敷地図】

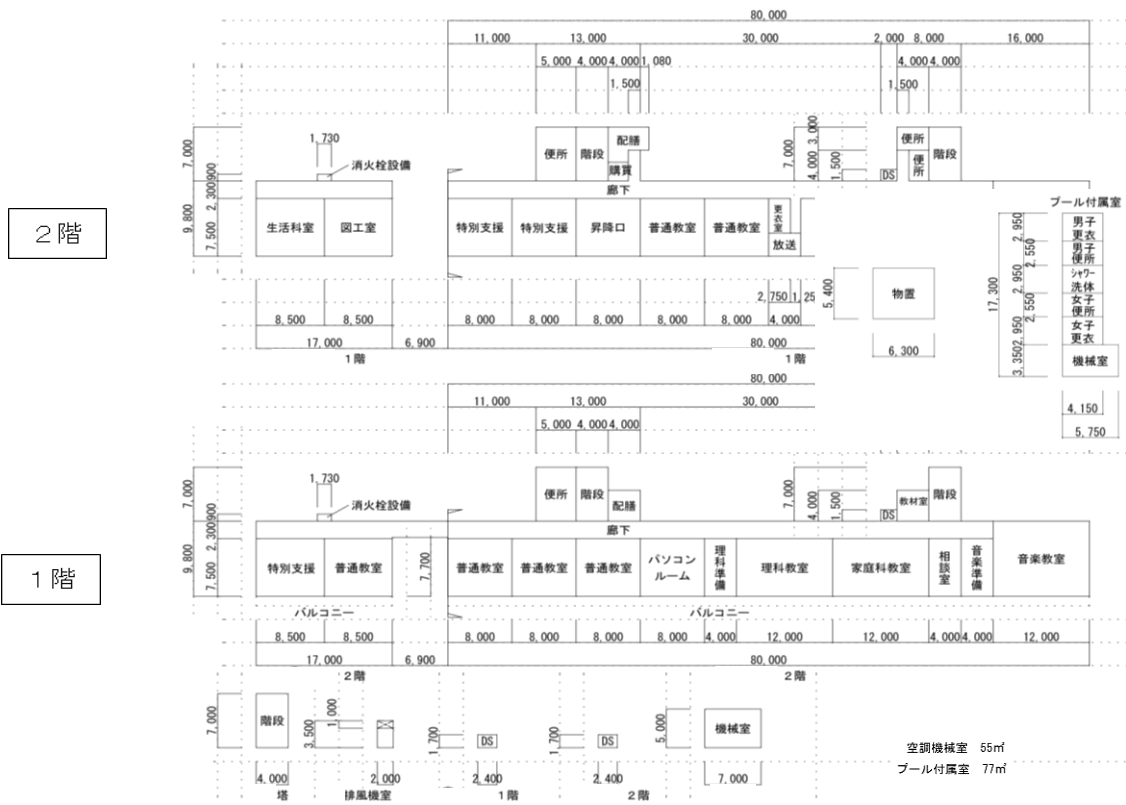


(4) 施設配置図



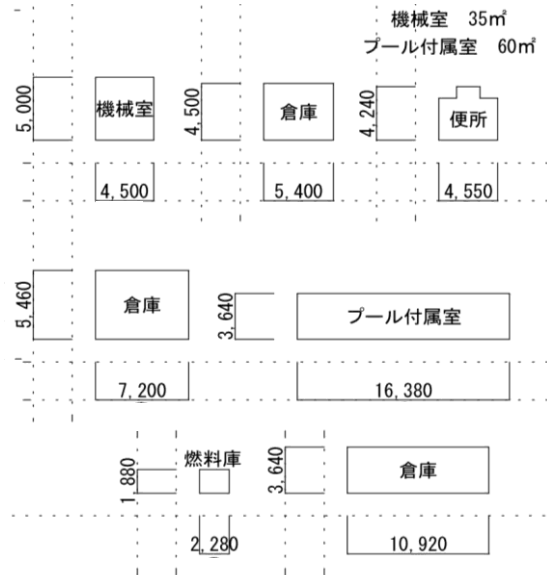
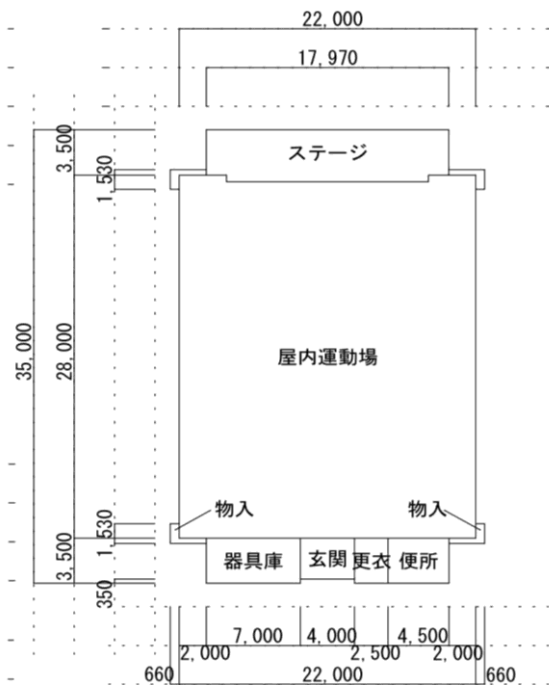
(5) 主要施設平面図等

【校舎】



(5) 主要施設平面図等

【体育館】



くしひき

④ 旧串挽小学校

(平成31年3月閉校)



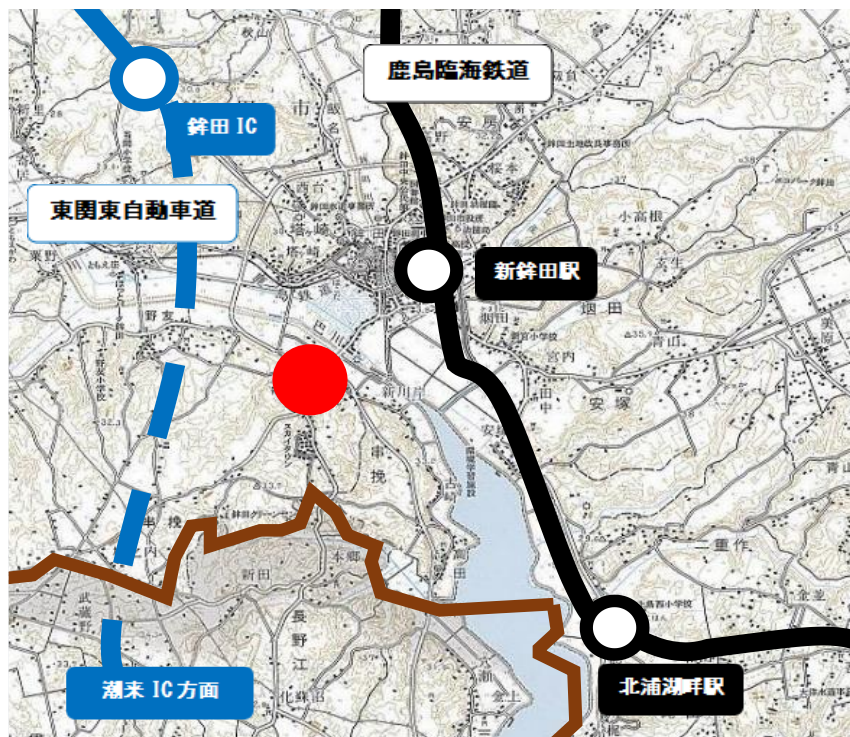
(1) 土地基本情報

所在地	茨城県鉾田市串挽888番地11
敷地面積	8,271㎡
区域区分	非線引都市計画区域 無指定地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
用水	市営水道
排水	無し(浄化槽撤去済)
道路概要	(南側)車道幅員5.0mの市道
アクセス	東関東自動車道水戸線鉾田ICまで約4.8km

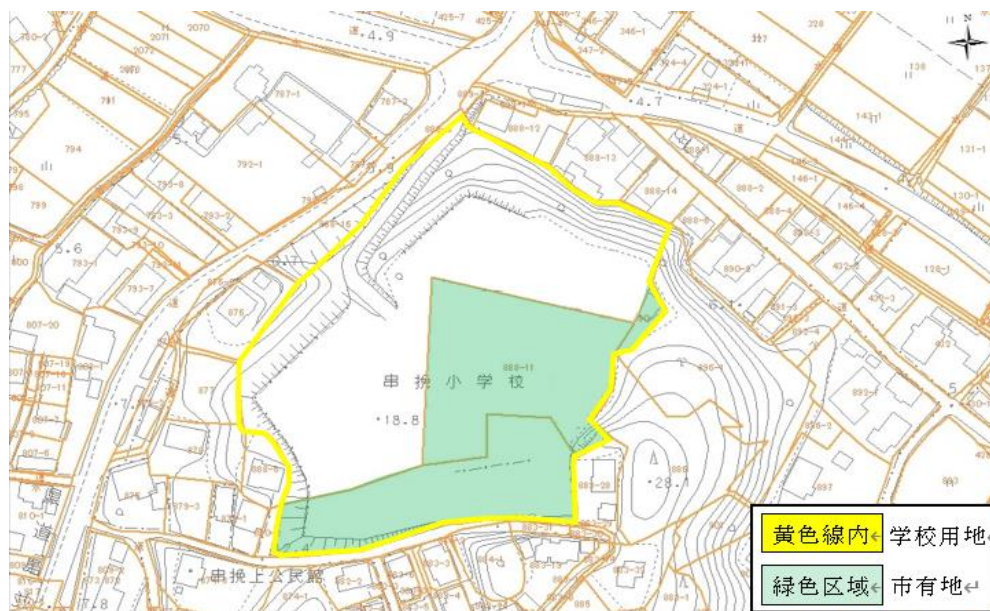
※ 当該地に存在していた建物は全て解体撤去済です。

(2) 位置図及び敷地図

【位置図】



【敷地図】



(3) 施設配置図



【お問合せ先】

銚田市政策企画部まちづくり推進課

〒311-1592

茨城県銚田市銚田1444番地1

TEL 0291-33-2111(代表)

0291-36-7154(直通)

FAX 0291-32-4443